

Zápisnica napísaná zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.6.2011 v zasedačke Obecného úradu v Z. Hradišti.

Prítomní:

Ján Oláh, starosta obce

Poslanci OZ:

1. Ing. Jozef Diladi
2. Ing. Július Hajdu
3. Mgr. Monika Kročáková
4. Ing. Ľubomír Lajoš
5. Igor Maruška
6. Ladislav Tronkoš
7. Juraj Veľk

Neprítomní poslanci:

1. Bc. Mária Ferková, ospr.
2. Tibor Moskaľ, ospr.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Privítal prítomných poslancov OZ ako aj občanov obce na tomto zasadnutí.

Program poslanci obdržali v pozvánke, ktorý bol rozšírený i informáciu ohľadom opravy budovy ZŠ v obci. Za program hlasovali všetci prítomní poslanci OZ.

Bol nasledovný:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola uznesenia
4. Správa o hospodárení obecných prevádzok k 31.5.2011
5. Správa kontrolórky obce, plán kontrolnej činnosti – schválenie
6. Rôzne
 - predkolaudačné jednanie – čistička odpadových vôd
 - údržba a náklady – ihrisko, verejné priestranstvá, cintorín
 - neschválenie územného plánu rozvoja obce, iné riešenia
 - platba PPA za rekonštrukciu verejných komunikácií, dohoda s DEXIA – bankou o splácaní zostatku úveru
 - zahájenie prác v katastri obce – Hydromeliorácie, š.p.
 - športové podujatie s názvom „Hurá prázdniny“
 - delegovanie starostu obce za člena správnej rady Združenie obcí pre separovaný zber /prijat' uznesenie/
 - zapojenie obce do aktuálnych výziev
 - žiadosť p. Gabriela Kičiňa č.d. 84 – napojenie na kanalizáciu
 - informácia ohľadom opravy budovy školy – ponuka od p. Figeľa
7. Prejednanie návrhu všeobecne záväzného nariadenia o určení príspevku na diet'a v MŠ
8. Výška a následne schválenie platu starostu obce v zmysle novelizácie zákona
9. Interpelácia poslancov
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci: Mgr. M. Kročáková a I. Maruška
Do návrhovej komisie boli schválení poslanci: Ing. J. Diladi, L. Tronkoš a J. Veľk
Za zapisovateľku bola určená p. M. Kolesárová, pracovníčka obce

Bod 3 – Kontrola uznesenia

Uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené

Bod 4 – Správa o hospodárení obecných prevádzok k 31.5.2011

V tomto bode pracovníčka obecnej prevádzky p. Mgr. M. Nináčová informovala poslancov o jednotlivých položkách ohľadom hospodárenia za obdobie do 31.5.2011. Poslanci správu o hospodárení prevzali spolu s pozvánkou. Pani Nináčová hovorila o tom, že toho času tržby majú stúpajúcu tendenciu. Najvyšší príjem bol v mesiaci apríl z dôvodu Veľkonočných sviatkov. Oproti uvedenému obdobiu v porovnaní s rokom 2010 je trochu pokles, no pribudli noví odberatelia, postupne sa tržby navyšujú. Táto správa o hospodárení obecných prevádzok je súčasťou tejto zápisnice.

V tomto bode ešte vystúpil poslanec Diladi, ktorý hovoril o kritike pekárenských výrobkov počas Veľkonočných sviatkov. Hovoril, že občania sa sťažovali na koláče. Hovoril, že podľa občanov kvalita poklesla. Povedal, že je potrebné, aby sa tieto veci vylepšili. Bolo mu hneď na to odpovedané, že vie sa o tom, no teraz je kvalita pekárenských výrobkov dobrá. K tomu sa pripojila aj vedúca pekárne p. Marta Fiterová, ktorá tiež hovorila o tom, že za posledný čas nepostrehla, aby boli zo strany občanov nejaké sťažnosti. Starosta obce p. Ján Oláh hovoril, že od 1.7.2011 sa bude prihliadať na kvalitu práce zamestnancov, ak budú veľké vrátky pekárenských výrobkov odzrkadli sa to aj na plate zamestnancov.

Bod 5 – Správa kontrolórky obce, plán kontrolnej činnosti – schválenie

Kontrolórka obce Ing. V. Hajduová informovala poslancov o vykonanej kontrole za I. polrok 2011, hovorila, že prechádzala aj rok 2010 no tento je už ukončený, je potrebné sa niektorým chýbам vyvarovať, aby sa v roku 2011 neopakovali. Hovorila, že robila kontrolu pokladne na obecnom úrade, je v poriadku, no pokladňa OŠK v obci sa bude musieť v II. polroku upraviť v rámci obce. Ďalej hovorila o VZN obce, ktoré sa budú musieť aktualizovať. Ďalej kontrolórka obce hovorila o návrhu plánu prác na II. polrok 2011. Požiadala poslancov, aby dali podnety k jej kontrolnej činnosti. Poslanci navrhli, aby p. kontrolórka v spolupráci so starostom obce pripravili plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2011 s tým, že sa to predloží na nasledujúce zasadnutie OZ a dá sa na schválenie.

Bod 6 – Rôzne

- predkolaudačné jednanie – ČOV

V tomto bode starosta informoval poslancov o tom, že najdôležitejším problémom je teraz ČOV. Do konca roku 2011 je potrebné veci doriešiť. Zatiaľ nie je skolaudovaná, obec služby užíva na čierno. Hovoril, že sa robia kroky, aby sa čím skôr skolaudovala. Povedal, že bolo stretnutie s VVS, ŽP a s majiteľmi, ktorí robia opravy na ČOV. Rekonštrukciu čističky odpadových vôd je potrebné urobiť, aby prevádzka mohla fungovať. Obec ju nemôže prevádzkovať, nakoľko nemá odbornú spôsobilosť. Hovoril, že v tejto veci chce pomôcť aj vodárenská spoločnosť, životné prostredie ako aj p. Paulovčák, ktorý robil v obci kanalizáciu. Je potrebné splniť jednotlivé podmienky, doložiť papierové veci, aby sa ČOV mohla skolaudovať. Ak sa skolauduje bude 1 ročná skúšobná prevádzka. Starosta obce ďalej hovoril, že je v jeho záujme, aby čistička dobre fungovala.

- údržba a náklady, ihrisko, verejné priestranstva, cintorín

Starosta obce hovoril, že sa upravilo futbalové ihrisko, bolo urobené oplatenie, plechy, ktoré boli zakúpené v minulosti sa teraz použili a ihrisko je vynovené. Taktiež sa pravidelne kosia

verejné priestranstva v obci, je vyčistený a upravený cintorín. Odpredalo sa drevo z cintorína vo výške 366,00 EUR. Pracovníci aktivačných prác ako aj ostatní nezamestnaní, ktorí pracujú v obci cez úrad práce čistia, upravujú VP, aby obec bola čistá.

- neschválenie územného plánu rozvoja obce – iné riešenia

V tomto bode starosta hovoril o tom, že návrh územného plánu rozvoja obce poslanci v predchádzajúcom volebnom období schválili. Úpravy boli zrealizované. No koncom roku 2010 tento návrh neprešiel, nakoľko neboli doložené podklady, ktoré by vyhovovali na schválenie. ÚPN nás stál okolo 7000,00 EUR len nie je schválený. Ďalej starosta obce hovoril, že do roku 2013 ho obec musí mať schválený. Čo ďalej, pýtal sa. Hovoril, že v tej podobe aká je teraz sa ÚPN nemôže schvaľovať. Musí sa prepracovať. Hovoril, že ÚPN sa musí urobiť, no je potrebné znížiť cenu. Poslanec Veľk hovoril, že aj je to potrebné, tak sa v tom musí pokračovať a musí sa ÚPN prijať.

- informácia ohľadom platby PPA za rekonštrukciu verejných komunikácií a dohoda s DEXIA bankou o splácaní zostatku úveru

V tomto bode starosta obce hovoril, že obci bol poskytnutý úver vo výške 556683,87 E z toho nám PPA refundovalo čiastku 469883,75 E za rekonštrukciu ciest. Z toho si obec môže podľa zákona uplatniť 14% DPH čo predstavuje čiastku 12152,00 E, zostatok 74648,00 EUR ostáva obci splácať. Urobí sa nová úverová zmluva s Dexia bankou.

Poslanec Veľk sa pýtal aká bola faktúra na rekonštrukciu ciest. Bolo mu odpovedané, že vo výške 517760,00 EUR, pýtal sa čo predstavuje rozdiel medzi úverom a uvedenou úhradou faktúry za rekonštrukciu ciest. Pracovníčka povedala, že na rozdielnú čiastku sú účtované faktúry za projekt, verejné obstarávanie. Táto čiastka koľko to predstavuje sa má predložiť na ďalšie zasadnutie OZ.

- informácia o zahájení prác v katastri obce – Hydromeliorácie, š.p.

V tomto bode starosta hovoril o tom, že Hydromeliorácie dostali určitú čiastku, ktorú majú použiť na čistenie kanálov v katastri Východoslovenského kraja. Je v tom zahrnutá aj naša obec. Začnú čistiť v mesiaci júl s tým, že z obce majú zamestnať 6 občanov, ktorí sú vedení na úrade práce a oni by tieto práce robili. Platiť ich budú Hydromeliorácie. U nás sa bude čistiť kanál od čističky k Trnávke a aj ďalšie úseky. Pán starosta hovoril aj o tom, že je daný prísľub aj od firmy, ktorá robila elektrárňu pre obec Kožuchov a využívala naše cesty, že aj oni budú v našej obci čistiť kanály.

- informácia o športovom podujatí s názvom „Hurá prázdniny“

Starosta informoval poslancov o tom, že 3. júla sa uskutoční v našej obci pre deti kultúrno-športové podujatie, na ktoré pozval aj poslancov OZ. Táto akcia sa začne o 15.00 hod na futbalovom ihrisku v našej obci. Budú rôzne atrakcie. Máme na túto akciu aj sponzorov a to p. Figel, p. Hatalovský, p. Dandár a tiež starosta povedal, že bolo odpredané drevo z cintorína, kde sme získali 366,00 EUR, ktoré sa on rozhodol tiež investovať do spomínanej akcie.

- informácia o zapojení sa obce do rôznych výziev

Starosta hovoril o tom, že multifunkčné ihrisko je toho času v riešení. Obec sa bude musieť pri získaní financií podieľať s tým, že financie potom budú refundované. Ďalej hovoril o výzve, ktorú by starosta chcel využiť na rekonštrukciu pred NS v obci. Táto výzva ide cez MAS – Tokaj Rovina. Dali sa podklady, čaká sa za touto výzvou. Ďalšia výzva je na oplotenie cintorína – z Ministerstva financií. Ak to prejde starosta o tom bude poslancov OZ informovať. Ďalšia výzva je materské centrum, tá zatiaľ ešte nevyšla, je urobené verejné obstarávanie, financovanie by bolo firmou, ktorá by to robila. Aj o tomto bude starosta obce poslancov OZ informovať.

V bode rôzne ešte starosta hovoril o tom, že na obecný úrad prišla žiadosť od Filantropie Michalovsko-košickej eparchie v Michalovciach ohľadom spolupráce pri distribúcií

potravinovej pomoci pre najodkázanejšie osoby v našej obci. Jedná sa o občanov, ktorí splňajú požadované náležitosti. Ide o dôchodcov, ktorých dôchodok nepresahuje čiastku 305,00 EUR, ďalej fyzické osoby, ktoré sú poberateľmi dávky v hmotnej núdzi a príspevku k dávke, osoby na hranici životného minima, detí v náhradnej starostlivosti.

V bode rôzne ešte pán starosta hovoril o ponuke firmy I. obnoviteľná, s.r.o. Košice týkajúca sa využitiu striech na budovách našej obce pre účely vybudovania strešného systému fotovoltaického zariadenie. Ročný poplatok by bol 7,5 eur za 1 kw s viazanosťou 15 rokov. Toto zariadenie by sa dalo namontovať na pekáreň v obci. Vyzval poslancov, aby sa k tomu vyjadrili.

Poslanci túto ponuku neprijali.

V bode rôzne pán starosta hovoril aj o ponuke p. Figeľa, ktorý podniká v našej obci a má záujem o poskytnutí pomoci pri rekonštrukcii fasády budovy ZŠ v našej obci. Robila by sa fasáda, vymenili okná zo severnej strany a upravila vstupná časť do školy. Táto ponuka by sa robila na základe vzájomnej písomnej dohody medzi podnikateľom a obcou, čím by sa urobil zápis o úhrade dane z nehnuteľností a viedla by sa evidencia o odpočítaní platby dane. Návrh p. Figeľa na úpravu fasády školy predstavuje čiastku:

Výdaje na vonkajšiu fasádu školy so zateplením	12000,00 EUR
Výmena okien zo severnej strany školy 12 ks	4000,00 EUR
Výspravky, murovanie	4000,00 EUR

Spolu výdaje predstavujú v ponuke čiastku 20000,00 EUR. Starosta vyzval poslancov, aby sa k tomu vyjadrili. Poslanec Diladi hovoril, že je potrebné pozisťovať aké sú ceny na okná, nemusia byť tie najdrahšie možno by sa s celkovou cenou výdaje ponížili. Aj ostatní poslanci hovorili o tom, aby sa spomínaný návrh ešte ošetril a súhlasia s tým, aby sa úprava školy v obci robila.

Starosta v tomto bode ešte pripomenul, že p. Pavol Gergel opravil strechu na budove školy bez nároku na odmenu. Strecha je opravená svojpomocne. Ďalej hovoril, že v MŠ je potrebné robiť aj vnútorné opravy. Bolo by potrebné robiť menšiu rekonštrukciu kuchyne a iné menšie opravy.

- žiadosť p. Gabriela Kičiňa č.d. 84 – napojenie na kanalizáciu

V žiadosti sa uvádza, že pri zriaďovaní prípojných šácht boli vytvorené dve prípojné miesta a jeho rod. dom je v strede nemá možnosť sa napojiť na kanalizáciu. Po prečítaní žiadosti sa poslanci k tejto žiadosti vyjadrili s tým, že možnosť napojenia sa na kanalizáciu občan má, nakoľko sa môže napojiť buď na jednu alebo druhú prípojku. Aj iní občania sa napojili hoci nemali šachtu hneď vedľa svojho domu. p.Kičiňovi bude zaslaná odpoveď na jeho žiadosť o napojenie sa na kanalizáciu s tým, že obec súhlasí s napojením sa na kanalizáciu s dodržaním všetkých náležitostí.

- delegovanie starostu obce p. Jána Oláha za člena správnej rady Združenia obcí pre separovaný zber

Starosta obce hovoril, že je potrebné poslancami schváliť delegovanie starostu obce za člena správnej rady Združenia obcí pre separovaný zber. Hovoril, že jeho predchodca bol členom správnej rady a teraz to Združenie požaduje aj od neho. Poslanci to schválili.

Bod 7 – Prejednanie návrhu VZN o určení príspevku na dieťa v MŠ

Toto VZN je súčasťou tejto zápisnice a poslanci s návrhom súhlasili.

Bod 8 – Výška a následne schválenie platu starostu obce v zmysle novelizácie zákona

V tomto bode starosta obce informoval poslancov so zákonom č. 154/2011 zo dňa 17.5.2011, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Hovoril, že od 1.6.2011 sa upravuje tabuľka rozdeľujúca starostov do 9-tich platových skupín podľa počtu

obyvateľov obce, kde sa určuje plat ako násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve a príslušného koeficientu. Ďalej hovoril, že starostovi nepatrí ročná odmena a tento plat sa schvaľuje na obdobie 1 roka. Obecné zastupiteľstvo plat starostu obce opätovne raz ročne prerokuje. Plat sa musí v presnej výške uviesť v zápisnici OZ. Každý starosta je podľa tohto zákona povinný zvolať zasadnutie OZ, aby rozhodlo o výške platu v súlade s touto novelou.

Plat starostu obce Z. Hradište bol vypočítaný takto:

Priemerná mesačná mzda v NH predstavuje čiastku: 769,00 EUR

Násobok pre našu obec od 1001 do 3000 obyvateľov je: 1,98 násobok

Poslanci navýšili plat o 20% a tak plat starostu obce Z. Hradište predstavuje čiastku:

$769 \times 1,98 \times 20\% = 1828,00$ EUR zaokrúhlene s platnosťou od 1.6.2011.

Bod 9 – Interpelácia poslancov bola spojená s diskusiou

V tomto bode poslanec Hajdu hovoril, že ČOV nie je skolaudovaná hrozí nám pokuta až do výšky 38000,00 EUR. Treba to čím skôr dať do poriadku. Hovoril, či by nebolo dobré navýšiť platbu za kanalizáciu. Odpovedal mu hneď starosta, ktorý hovoril, že to sa môže urobiť až po kolaudácií. Starosta ešte hovoril, že firma Paulovčák, ktorá robila v obci kanalizáciu je ochotná pomôcť pri kolaudovaní ČOV.

Ďalej poslanec Veľk hovoril o kosení verejných priestranstiev v obci, či by nebolo dobré niekoho zaškoliť na kosenie traktorovou kosačkou. Starosta mu odpovedal, že z tých zamestnancov, ktorých máme cez úrad práce sa to nedá, nemá komu ten malotraktor zveriť. Tak padol návrh, aby sa niekto zbral na dohodu o vykonaní práce a teraz v letných mesiacoch tieto služby robil. Starosta odpovedal, že sa to dá zariadiť.

Poslančka Kročáková hovorila ohľadom zrezania stromov na ulici Trebišovskej okolo p. Vojtecha Štefana. Je potrebné to dať do poriadku zasahuje to do cesty. Odpovedal starosta, že sa to už orezávalo, no dá sa to do poriadku.

Ohľadom platby z PPA bolo už hovorené bol daný návrh, aby kontrolórka obce predložila vyúčtovanie faktúr za cesty.

Poslanec Hajdu v tomto bode hovoril o ceste od rázcestia po p. Krištofa teda o ulici Hlavnej. VÚC dáva financie na opravu ciest len obciam kde boli zosuvy pôdy. Naša obec je ale zahrnutá do projektu Európskej únie, či sa peniaze schvália sa ešte teraz nevie. Ak by boli táto cesta by sa mohla upraviť. Ďalej pripomienkoval ohľadom výdajov na platenie faktúr za prevoz hráčov OŠK. Hovoril, že podľa neho by bolo dobré zakúpiť nejaký vyradený autobus a ten využívať pre športovcov. Hovoril, že by bola možnosť zakúpiť takýto autobus od SAD, ktorý budú autobusy vyradovať. Dal návrh o tom porozmýšľať. K tomu sa hneď pripojil poslanec Veľk, ktorý hovoril, že by boli veľké náklady na prevádzku autobusu. Je potrebné mať vodiča, ktorý by mal preukaz ako profesionálny vodič. Poslanci hovorili, že je potrebné zistiť cenu, porozmýšľať nad vodičom a tak to ďalej riešiť.

Návrh na uznesenie prečítal poslanec Diladi je súčasťou zápisnice. Za návrh na uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci OZ.

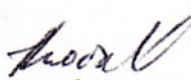

Po vyčerpaní programu sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť na tomto zasadnutí OZ a ukončil rokovanie.

Ján O l á h,
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. M. Kročáková

Igor Maruška


.....

.....

