

Zápisnica

zo 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 20.09.2013 v zasadačke Obecného úradu v Zemplínskom Hradišti

Prítomní:

1. Ján Oláh, starosta obce
2. Ing. Jozef Diladi, zástupca starostu obce
3. Mgr. Mária Ferková
4. Ing. Július Hajdu
5. Mgr. Monika Kročáková
6. Ing. Ľubomír Lajoš
7. Igor Maruška
8. Tibor Moskaľ
9. Ladislav Tronkoš
10. Juraj Veľk

Starosta obce privítal prítomných a otvoril 16. zasadnutie obecného zastupiteľstva s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola uznesení z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa o hospodárení obecných prevádzok k 31.07.2013 a za mesiac júl 2013
5. Prejednanie žiadosti firmy LEMA, s.r.o. Trebišov za účelom prenájmu obecnej pekárne s možnosťou prevodu budovy kultúrneho domu do majetku obce
6. Prejednanie návrhu občanov obce, za účelom vyčlenenia pozemku nového samostatného radu na obecnom cintoríne
7. Rôzne: (informuje starosta obce)
 - informácia o skutkovom stave kanalizačnej siete a ČOV
 - informácia o ukončení a kolaudácii viacúčelového ihriska
 - informácia o priebehu stavebných prác pri úprave Námestia bocianov
 - informácia o realizácii projektov prevencia kriminality a opravy cestnej infraštruktúry
 - informácia o plnení platieb za daň z nehnuteľností, daň za psa, poplatok za komunálny odpad
 - schválenie rozpočtového opatrenia 1/2013
8. Prejednanie návrhu kúpnej zmluvy, ktorej obsahom je odpredaj ČOV a kanalizácie do vlastníctva VVS, a.s. Košice a jej následné prevádzkovanie
9. Interpelácia poslancov
10. Diskusia
11. Záver

Následne dal starosta obce program schváliť. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol:

1. Ing. Jozef Diladi
2. Igor Maruška
3. Tibor Moskaľ

Za členov overovacej komisie starosta navrhol:

1. Ing. Ľubomír Lajoš
2. Ladislav Tronkoš

Za zapisovateľku starosta obce navrhol Mgr. Mariannu Ninačovú.

Starosta dal za určených členov návrhovej komisie, členov overovacej komisie a zapisovateľku hlasovať.

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Lubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Proti									
zdržal sa									

Bod č. 3 - Kontrola uznesení z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kritická situácia obecnej pekárne bude rozobratá pri predložení hospodárskej správy v bode 4.

Bod č. 4 - Správa o hospodárení obecných prevádzok k 31.07.2013 a za mesiac júl 2013

Správa o hospodárení obecných prevádzok bola predložená k 31.08.2013 a za mesiac august 2013. Starosta obce skonštatoval, že od posledného sedenia za 5. mesiac roku 2013 je výrazné zlepšenie. Znížila sa strata v pekárni a potraviny sú bezproblémové.

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky: robili sme určité opatrenia, nastalo zlepšenie a náklady na opravy neboli. Za prvých päť mesiacov roku 2013 boli vysoké náklady na opravy. V súčasnosti došlo k zlepšeniu hospodárskeho výsledku.

Marta Fiterová, vedúca obecnej pekárne: porovnanie cien múky v roku 2012 a 2013 – cena múky v mesiaci júl 2012 výrazne stúpala.

Mgr. Monika Kročáková sa informuje či bolo viac ponúk na múku zo strany dodávateľov.

Marta Fiterová, vedúca obecnej pekárne: nie sú veľké zmeny v cenách.

Ing. Judita Demesová: informuje prítomných, že sú neuhradené 2 dodávky múky vo výške 6.000,00 EUR.

Igor Maruška: koľko sú nám dĺžne obchody?

Ing. Judita Demesová: veľký rozdiel v pohľadávkach nie je. Dĺžni sú nám dvaja odberatelia po 1.500,00 EUR, čo spolu predstavuje 3.000,00 EUR. 700,00 EUR vymáhanie cez súd, 700,00 EUR v lehote čakania. V rokoch 2004 – 2008 evidujeme pohľadávky vo výške 4.500,00 EUR.

Poslanec Igor Maruška sa pýta na vývoj ambulantného predaja a vyžaduje porovnanie tržieb medzi jednotlivými mesiacmi.

Marta Fiterová, vedúca obecnej pekárne: jeden deň dobrý, druhý zlý – nedá sa to porovnať. Mesiac júl a august roku 2013 celkom dobré, ale od začiatku školského roku je to slabšie.

Mgr. Monika Kročáková konštatuje, že za prvých päť mesiacov roku 2013 bola strata vo výške 10.041,00 EUR a zároveň sa pýta: „Čomu prikladáte zníženie straty?“.

Ing. Judita Demesová vysvetľuje, že neboli opravy, boli nižšie mzdy, tým pádom aj odvody, čerpali sa dovolenky, na ktoré bola vytvorená rezerva – to všetko ovplyvňuje zníženie straty.

Mgr. Monika Kročáková: v akej výške sú zásoby?

Ing. Judita Demesová v pekárni 4.500,00 EUR.

Tibor Moskaľ: aká je vaša vízia do budúcnosti?

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky: v 7. a 8. mesiaci roku 2013 sme dosiahli zisk, tak aj v 9. mesiaci očakávame zisk (kým nevyskočí oprava – vozový park je zastaralý). Je predpoklad, že do konca roku 2013 budeme na nule.

Tibor Moskaľ: do roku 2009 evidujem straty aj zisky, ale posledné roky sú stále v strate.

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky následne vysvetľuje, že zisky boli dosiahnuté úpravou cien, ktoré sa zvýšili o 0,10 EUR, v súčasnosti sa to nedá, lebo by sme stratili odberateľov.

Starosta obce: máme najlepšieho dodávateľa múky, čo sa týka ceny, z Trebišova.

Ing. Július Hajdu: porušujeme zákon, pretože obecná prevádzka nemôže byť stratová. Nečakajme zázraky, pretože technológia je zastaralá. Plnenie opatrení, ktoré sme navrhovali? (týkajúce sa počtu pracovníkov a malých odberateľov).

Marta Fiterová, vedúca obcej pekárne odpovedá na plnenie schválených opatrení – traja zamestnanci sú práceneschopní a staré dovolenky nemôžu čerpať.

Ján Diladi, vedúci obcej prevádzky: obec nikdy nedotovala obecnú pekáreň.

Ing. Július Hajdu: je potrebné sa priblížiť k nule. Ak to pôjde do mínusu je to nezaujímavé.

Ing. Jozef Diladi: v aktuálnom mesiaci roku 2013 nesedia čísla v porovnaní s predošlým obdobím. 9.800,00 EUR strata za 8 mesiacov roku 2013 s odpismi.

Ing. Judita Demesová vysvetlila tabuľky v správe hospodárenia obecných prevádzok.

Ing. Jozef Diladi: je potrebné zmeniť celý systém pekárne, chleby toľko nestoja ako je spálená nafta.

Marta Fiterová, vedúca obcej pekárne, vysvetľuje, že tam, kde nosíme chlieb, tam ambulant nechodí.

Starosta obce: ambulantný predaj nám priniesol hotové peniaze, ktoré točíme a z toho žijeme, aj v sobotu vozíme chlieb prostredníctvom ambulatného predaja a máme z toho peniaze.

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce: je ambulantný predaj ziskový? Pokryje náklady?

Ján Diladi, vedúci obcej prevádzky: ak sa neuskutoční ambulantný predaj 1 deň, potom stratíme odberateľov. Za mesiac je tržba prostredníctvom ambulatného predaja 7.000,00 EUR. Denná trasa je 60 – 70 km, niekedy 80 km.

Mgr. Monika Kročáková: pekáreň sa stále prejednáva, na každom zasadnutí obecného zastupiteľstva, stále ide do straty. Pýtam sa: „Aké majú vedúci zamestnanci nápady?“. Rozšírenie sortimentu? Napr. o pohánkový chlieb.

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce: nenesie sa čerstvý chlieb. Boli sťažnosti v obciach Malčice a Petříkovce.

Ján Diladi, vedúci obcej prevádzky: celý chlieb nosíme ešte teplý.

Marta Fiterová, vedúca obcej pekárne, odpovedá na otázku p. Mgr. Kročákovvej: predavačky viac chleba do obchodov nezoberú; celozrnný chlieb sa piekol, ale minimálne množstvo, t. j. 30 ks.

Mgr. Monika Kročáková: vy sa neviete ani brániť. Vyjadrujete stále negativizmy, ako sa to nedá.

Marta Fiterová, vedúca obcej pekárne: zmeniť receptúru? Veď, ak sa to nepredáva, tak to nemôžeme piecť.

Ing. Július Hajdu konštatuje: nerobme si veľké oči, technológia je zastaralá, opatrenia sa urobili, treba vymyslieť ešte ako to zlepšiť.

Igor Maruška: nemôže chodiť jeden vodič ako predajca zároveň?

Ján Diladi, vedúci obcej prevádzky: kvôli hygiene to nie je možné; peniaze a tovar.

Bod č. 5 - Prejednanie žiadosti firmy LEMA, s.r.o., Trebišov za účelom prenájmu obcej pekárne s možnosťou prevodu budovy kultúrneho domu do majetku obce

Starosta obce prečítal žiadosť firmy LEMA, s.r.o., Trebišov, uvádza že s činnosťou zberu elektrospotrebičov končí, kultúrny dom sa uvoľňuje a za výhodných podmienok by ho pán Hatalovský previedol na obec. Kultúrny dom by obec dostala v cene 1,00 EUR, s tým, že by pán Hatalovský dostal do prenájmu obecnú pekáreň. Zamestnanci by prešli pod jeho správu. Následne starosta obce privítal pána Hatalovského, ktorý predstavil svoj zámer:

v zmluve o prenájme by sme s obcou dohodli podmienky – prenájom by začal od 01.01.2014 na dobu 15 rokov. Piekli by sa pekárenské výrobky s rozšírením o výrobu cestovín a knedlí. Majetok by ostal obecný. Pohľadávky a záväzky obcej pekárne budú predmetom ďalšieho jednania. Možný je aj vzájomný zápočet. Program firmy mením, a tak kultúrny dom nebudem potrebovať. Oslovili ma: 1.) košicko-vranovská firma, ktorá chcela zriadiť hospic,

2.) ukrajinskí podnikatelia – ťahanie traktorov do Rumunska.

Mojim zámerom je i naďalej piecť chlieb a rozšíriť pekárenské stroje o jednu baličku. Mojim povolaním je učiteľstvo, 20 rokov už neučím. Odbyt zabezpečím na 99% mám prisľúbený rómsky tábor v Trebišove a v Sečovciach. Prioritným cieľom je zvýšiť produkciu pekárne. Do budovy kultúrneho domu som investoval, strecha je nová, prerobená pred dvomi rokmi s desaťročnou zárukou. Je urobená voda, elektrina, opravené bojler, nový sad.

Mgr. Monika Kročáková: ste ochotný zobrať pekárňu do nájmu za takých podmienok?

Pán Hatalovský: samozrejme áno, vozový park mám svoj, stroje – neviem v akom sú stave, ale investoval by som. Som ochotný kúpiť, nepotrebujem úver. Moji zamestnanci vždy dostali mzdu, som solventný, súdím sa s bývalým družstvom.

Ing. Július Hajdu: riešiť novú technológiu sa dá aj formou grantov z EÚ.

Pán Hatalovský: na rozvoj vidieka mi nedajú grant, len obciam, čiže na kultúrny dom áno. Pozemky nie sú vysporiadané, ale obec to môže ľahšie zabezpečiť.

Mgr. Monika Kročáková: kým nie sú vysporiadané pozemky, nemôžu byť ani granty.

Ing. Jozef Diladi: obyvatelia obce sledujú ako rozhodneme v tejto veci. Obecná pekárňu má problém dostať sa do plusových čísel. Nevieme zabezpečiť odbyt. O kultúrny dom sme prišli, v iných obciach kultúrne stánky majú na vyššej úrovni. Naša zasadačka je o ničom: sociálne zariadenie, kuchynka. Obec nepríde o majetok a ak pán Hatalovský to vezme, ja by som do toho išiel a beriem všetky riziká, zodpovedať sa treba aj v prvom aj v druhom prípade. Ak obecná pekárňu skrachuje, občania budú riešiť a platiť stratu. 95% dotácií tvoria dotácie na kultúrne zariadenia – 10 miliónov Sk na obnovu kultúrneho domu. 2. časť kultúrneho domu sú kancelárie, ktoré sa dajú využiť na iné priestory.

Tibor Moskaľ: ja nie som optimista, pán Hatalovský bude mať zlaté vajce, do kultúrneho domu treba však investovať. Pán Hatalovský bude ryžovať, načo nám je kultúrny dom? Veľké svadby sa už nerobia, prepáčte pán Hatalovský.

Igor Maruška: pekárňu v roku 2004 obec zobrala od družstva. Je to na uváženie, čo s tým, boli aj zisky, aj straty. Kultúrny dom našej obci netreba. Vedúci zamestnanci pekárne tvrdia, že stratu znížia na nulu.

Mgr. Mária Ferková: dať šancu pekárni. Škola je nevyužitá, načo nám je ďalšia nevyužitá budova?

Tibor Moskaľ: navrhujem zmeniť manažment a zamestnancov zamestnávať na dobu určitú.

Mgr. Monika Kročáková: pekárňu ide dole vodou, som za prenájom, ale nie za takýchto podmienok. Pozemok stojí ladom. Máme školu a nič sa s tým nerobí. Kuchynka v nákupnom stredisku – nie sme schopní do nej investovať, nie sú peniaze na jej opravu a rozšírenie.

Juraj Veľk: nie som za prenájom, navrhujem počkať do konca roka. Prikláňam sa k názoru p. Mgr. Moniky Kročákovovej – dať pekárňu do prenájmu, ale nie za takýchto podmienok.

Ing. Ľubomír Lajoš: som za prenájom firme LEMA. Pekárňu nie je zlatým vajcom, ani nebude, ďalej budú vyššie náklady na opravy a údržbu. Ponuka pána Hatalovského je dobrá a všetko sa vyrovná, je to výhodná ponuka. Obec potrebuje kultúrny stánok.

Ing. Július Hajdu: je potrebné hľadať podstatu veci, nerozoberať pekárňu, ale nech manažment pekárne vezme pekárňu do prenájmu, papier znesie veľa. Zatiaľ sa nič nevylepšilo, v mesiaci máj 2013 boli čísla fantastické a potom sa vyskytli záväzky voči dodávateľom. Prídeme k majetku bez peňazí, pozemky vysporiadame za 4 mesiace. Získame granty. Čudujem sa p. Hatalovskému, že príde o majetok, z pekárne nebude mať nič.

Ladislav Tronkoš: aká je garancia, že zamestnanci budú pracovať v obecnej pekárni?

Pán Hatalovský: kto pracuje ostane, kto nepracuje odíde. Kto kradne, ten nemá šancu ostať. Nemôžem sľúbiť, že ostane 20 zamestnancov. Príjmom ľudí len z tejto obce, nie z Trebišova.

Mgr. Monika Kročáková: navrhujem prenájom pekárne, ale bez kultúrneho domu. Je to možné? Rada by som videla kultúrny dom.

Pán Hatalovský: neuvažoval som nad tým, ťažko povedať.

Ing. Július Hajdu: treba si to premyslieť, nechať to na november 2013. K využitiu grantov – je potrebných 51% vlastníkov s vyjadrením súhlasu.

Vyjadrenie prítomných občanov:

Imrich Štů: už máme budovu, teraz ďalšiu? Veď tam nič nefunguje. Aký zisk z toho budete mať? Zmente technológiu, pečte viac chleba a nie pečiva.

Anna Štůová: veď vy tú budovu kupujete. Čo sa týka pečenia: je smena, ktorá nepečie dobrý chlieb.

Jozef Kušnirik: otázka k ambulantnému predaju – tržby z ambulantného predaja – koľko je skutočný zisk? Čistý zisk by mal byť prepočítaný a preverený kontrolórkou obce.

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky: nedá sa to prepočítať.

Mgr. Monika Kročáková: prečo v obecných potravinách nepredávajú strúhanku z obecnej pekárne, ale od konkurenčnej?

Marta Fiterová, vedúca obecnej pekárne: nie každý má záujem o našu strúhanku.

Jozef Kušnirik: chlieb, ktorý sa vráti z ambulantného predaja, tak sa predáva našim občanom v predajni pekárne. My máme pekáreň a kupujeme starý chlieb.

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky: vyvrátil konštatovanie p. Jozefa Kušnirika.

Ján Guláš: my sa nemôžeme vyjadriť, lebo nemáme informácie.

Jozef Kušnirik: prikláňam sa k vyjadreniu Ing. Júliusa Hajduho – pomôžte ako poslanci prevádzke.

Ing. Jozef Diladi oponuje: je tam manažment, my sme poslanci.

Milan Panda: k pekárni sa nebudem vyjadrovať z dôvodu konfliktu záujmov; neodporúčam brať kultúrny dom, lebo je to stará barabizňa.

Elena Kováčová: mojim názorom, a nielen mojim je, že v hradišskej pekárni sa kradne. Zamestnanci si sami berú suroviny? 30% pekárne je rozkradnutá. Vykonávať kontroly, ak sa to neurobí, vždy to tak bude. Nikdy to nemal kto urobiť.

Marta Fiterová, vedúca obecnej pekárne, potvrdila, že suroviny si zamestnanci berú sami. Kto kradne, tak aj tak ukradne.

Ing. Július Hajdu: potom to je chyba manažmentu.

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky: najprv je potrebné dokázať kradnutie v pekárni, každý má možnosť kontrolovať. Aj vy ste boli kontrolórka obce a nepišli ste na kontrolu.

Ján Guláš: kontrolór obce nemá čo kontrolovať pekáreň fyzicky.

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce: zamestnanci išli na PN-ku z dôvodu, že sa ide prepúšťať. Vedúci zamestnanci by mali vykonávať kontrolu námatkovo. Ja som bola 5 krát a nezistila som nič.

Marta Fiterová, vedúca obecnej pekárne: pri vykonaní kontroly musí byť prítomný bezpečnostný technik. My sme fúkať ešte nedali nikomu.

Mgr. Monika Kročáková: mali by byť normy, aby zamestnanci nebrali viac surovín.

Marta Fiterová, vedúca obecnej pekárne: tak potom je potrebné prerobiť prístup k surovinám.

Mgr. Mária Ferková: navrhujem vykonať v pekárni audit.

Starosta obce: obecna pekáreň už začala mať problém od augusta 2010, kedy čísla / výška tržieb/ začali ísť rapídne dole. Neboli obchodné reťazce ako je Kaufland, vysoké náklady za reklamu a pod. ale aj napriek týmto varovným signálom, predošlé vedenie dalo odmeny zamestnancom pekárne, aj keď sa vedelo, že prevádzka ide do straty. Prispel som k zníženiu straty: rozšírením ambulantného predaja, prepustením upratovačky. Chcem, aby zamestnanci pracovali, nechcel som prepúšťať, možno po mne príde niekto iný, kto to bude vedieť robiť, určite lepšie. Pán Hatalovský by dokázal pokryť celý rómsky tábor, má zabezpečený odbyť. My upečieme, ale nedarí sa nám kvôli veľkej konkurencii predáť.

Starosta obce navrhol počkať do konca roka s prenájmom obecnej pekárne a následne dal za tento návrh hlasovať:

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Lubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
za	X	X	X	X	X	X	X	X	X
proti									
zdržal sa									

Bod č. 6 - Prejednanie návrhu občanov obce, za účelom vyčlenenia pozemku nového samostatného radu na obecnom cintoríne

Starosta obce navrhol vyčleniť pozemok, na pochovávanie pozostalých spôsobom, kde sa bude dávať len pamätná tabuľa.

Elena Kováčová, prítomná občianka: tzv. urnový panel, pochovávať bez mramorových hrobov, na reformovanej časti, ak bude záujem aj pre katolíkov na druhej strane.

Ing. Július Hajdu: dobrý nápad, Obec Pozdišovce to má.

Juraj Veľk: ale je tu viac vierovyznaní.

Tibor Moskaľ: súhlasím s návrhom.

Následne dal starosta obce za návrh vyčlenenia pozemku nového samostatného radu na obecnom cintoríne hlasovať:

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Lubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
za	X	X	X	X	X	X	X	X	X
proti									
zdržal sa									

Bod č. 7 - Rôzne: (informuje starosta obce)

- informácia o skutkovom stave kanalizačnej siete a ČOV (v bode č. 8)
- informácia o ukončení a kolaudácii viacúčelového ihriska
- informácia o priebehu stavebných prác pri úprave Námestia bocianov
- informácia o realizácii projektov prevencia kriminality a opravy cestnej infraštruktúry
- informácia o plnení platieb za daň z nehnuteľnosti, daň za psa, poplatok za komunálny odpad
- schválenie rozpočtového opatrenia 1/2013
- kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok roku 2013

- informácia o ukončení a kolaudácii viacúčelového ihriska

Starosta obce informoval prítomných o skolaudovaní viacúčelového ihriska. Viacúčelové ihrisko bolo skontrolované Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, ihrisko funguje, uzamyká sa a má správcu.

- informácia o priebehu stavebných prác pri úprave Námestia bocianov

Starosta obce informoval, že Námestie bocianov bude do mesiaca komplet hotové. Lavičky a kvetináče nedávam teraz montovať, z dôvodu zimných mesiacov. Termín ukončenia je apríl 2014.

Tibor Moskaľ: fasáda nákupného strediska?

Starosta obce: fasáda nákupného strediska nie je predmetom projektu.

Juraj Veľk: kto schválil celý projekt?

Starosta obce: neschválil to nikto, to sú projekty združenia MAS Tokaj Rovina a robia to projektanti.

Juraj Veľk: nikto to nevidel, už druhú vec, ktorú si schválil, čo poslanci nevideli. Ľudia sa nemohli vyjadriť, len si to spravil a predložil si to. Prvé bolo viacúčelové ihrisko a teraz úprava verejného priestranstva.

Starosta obce: nemám nič spoločné s viacúčelovým ihriskom.

Juraj Veľk oponoval slovami: bol si zástupca starostu obce.

Starosta obce: nebol som sám poslanec. Keď je projekt bez mantinelov, tak je bez mantinelov.

Juraj Veľk: neboli sme informovaní. Je to druhá vec, ktorá sa tak stala.

Mgr. Monika Kročáková: každý má iný vkus, a preto to robí projektant.

Ing. Július Hajdu: schválenie viacúčelového ihriska bolo za bývalého starostu obce.

Ing. Jozef Diladi: projektant sa môže vyjadriť ako bude námestie vyzeráť.

Ing. Július Hajdu: do tohto projektu je začlenených desať obcí, je to robené centrálné.

Juraj Veľk: 20 tisíc EUR na zveľadenie obce – nie však na námestie.

Starosta obce: berieme na vedomie.

- **informácia o realizácii projektov prevencia kriminality a opravy cestnej infraštruktúry**

Starosta obce informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, že realizácia vyššie uvedených projektov bude predmetom nasledujúceho zasadnutia OZ.

- **informácia o plnení platieb za daň z nehnuteľnosti, daň za psa, poplatok za komunálny odpad**

Starosta obce informoval prítomných, že nie je problém s neplatičmi v obci (plnenie platieb za dane a poplatok – príloha č. 1).

- **schválenie rozpočtového opatrenia 1/2013**

Starosta obce dal hlasovať poslancom OZ zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením 1/2013 (príloha č. 2):

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Ľubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti									
zdržal sa									

- **kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok roku 2013**

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce predniesla navrhovanú kontrolnú činnosť na 2. polrok roku 2013, ktorá je prílohou č. 3 materiálov tohto zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce dal prítomným poslancom hlasovať za návrh kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok roku 2013 v predloženej podobe:

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Ľubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti									
zdržal sa									

Rozšírenie bodu č. 7 – predloženie sťažnosti pani Márie Šimonovej

Starosta obce informoval o predložení sťažnosti pani Márie Šimonovej, ktorou žiadala obecné zastupiteľstvo, riešiť neoprávnené zdržiavanie sa pani Renáty Timkovej v rodinnom dome č. 304 (príloha č.4).

Starosta obce navrhol zvolať poriadkovú komisiu.

Mgr. Monika Kročáková: je potrebné predvolať všetkých zainteresovaných.

Za predsedníčku poriadkovej komisie poslanci OZ navrhli a zároveň odhlasovali Mgr. Máriu Ferkovú.

Bod č. 8 - Prejednanie návrhu kúpnej zmluvy, ktorej obsahom je odpredaj ČOV a kanalizácie do vlastníctva VVS, a.s. Košice a jej následné prevádzkovanie

Starosta obce informoval prítomných o kolaudácii stavby ČOV a kanalizácie, ktorá bola realizovaná po dvadsiatich rokoch. Prevádzkovateľom je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Košice. Keďže technológia neplní svoj účel, je nutné urobiť rekonštrukciu, ktorá by stála okolo 70.000,00 EUR. Obec nemá finančné prostriedky ani na rekonštrukciu ani na prevádzkovanie. Je potrebné vypracovať prevádzkový a manipulačný poriadok. Zostatková cena ČOV je vo výške 129.000,00 EUR, mesačný odpis predstavuje približne 1.200,00 EUR. ČOV neplní svoj účel. V súčasnosti sa dopĺňajú geometrické zamerania, aby pozemok na ktorom sa nachádza stavba prešiel pod majetok obce. Predajná cena navrhovaná v kúpno-predajnej zmluve je vo výške jedného eura. O možnej zmene predajnej ceny sa bude rokovať o dva až tri týždne.

Starosta obce otvoril diskusiu k bodu č. 8:

Tibor Moskaľ: aký by to malo dopad na občanov?

Starosta obce: náklady na energiu a údržbu sú vysoké (príloha č. 5). V máji 2014 končí obdobie prevádzkovania spoločnosťou VVS, a. s., Košice a obec nemôže prevádzkovať ČOV.

Ing. Július Hajdu: obec nemá zamestnanca, ktorý by mal kvalifikáciu.

Ján Guláš: obec vložila 3 milióny Sk vlastných prostriedkov a teraz predaj za 1 euro? Vybavili sme pre obec 1.544.000,00 Sk načierno, natrápili sme sa. Je potrebné riešiť spúšťanie dažďových vôd, pretože biologický proces nemôže prebiehať.

Starosta obce: ani koruna sa nevrazila.

Ján Guláš: pustíme obecné peniaze 3 milióny korún? Projekt nepočítal s kalovými poľami, vyvážalo sa s fekálnymi autami.

Starosta obce: taký je návrh, vyjadrili ste sa k tomu, už je to skolaudované, ale čo ďalej s prevádzkovaním? ČOV potom bude odstavená.

Ján Guláš: jedna z alternatív ako ušetriť náklady na elektrickú energiu je zaizolovať ČOV sklenenou vatou. Vysoké náklady na elektrickú energiu sú aj kvôli ohrievačom, ktoré musia ísť.

Starosta obce: obec získala transfér na 3. etapu kanalizácie z Environmentálneho fondu vo výške 55.000,00 EUR. ČOV vie ovládať len Zoltán Peti, ktorého nevie nikto zastúpiť. Sú tiež vysoké náklady na náhradné diely napr. na čerpacej stanici Bodrog – oprava čerpadiel.

Starosta obce navrhol nechať túto tému otvorenú. ČOV a kanalizácia bude predmetom ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Bod č. 9 – Interpelácia poslancov

Tibor Moskaľ: k budove školy: navrhujem ju upratať, vyradiť drobný majetok, železo odniesť do šrotu.

Mgr. Mária Ferková: bocianie hniezda?

Starosta obce: bocianie hniezda dáme dole a to 3 na Ulici Orgovánovej a 1 na Ulici Lúčnej, na každom stĺpe bude zábrana.

Ing. Július Hajdu: navrhujem:

1.) rozmyšľať o chodníku pri vstupe do obce, zavolať pána Čičíka, aby vyčíslil náklady na opravu.

2.) obecný športový klub: výsledok 0:6 so ŠK Kuzmice sa ma dotkol. Navrhujem skončiť s vozením hráčov a tréningami, pretože je to trápne. Tréningy sú zbytočné, aj my si s nimi môžeme zahrať a oni budú mať problém.

Starosta obce: nad 1.000,00 EUR musí byť verejné obstarávanie, musíme urobiť štúdiu.

Juraj Veľk: raz keď sa nedarí, tak sa nedarí. Je to hanba, ale ... Do počtu je ich veľa, ale ak chcú hrať ... Ak niečo chceme mať, musíme aj investovať.

Ing. Július Hajdu: treba ich motivovať, prídu na ihrisko ako grófi a ešte aj prehrajú.

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce: Trebišovčania by aspoň na tréningy mohli prísť na vlastné náklady.

Bod č. 10 – Diskusia

Milan Panda, prítomný občan: hrať z potešenia, hrať pre hru. Nechcem, aby sa futbal zrušil, ale aké sú náklady na OŠK?

Starosta obce: Hradište hrali v I. triede a hrajú v I. triede. Nemáme žiakov, podmienka, aby mohlo hrať „A mužstvo“ musí byť aj dorastenecký tím.

Imrich Šútó: nie sú hráči. S kým chcete hrať futbal?

Starosta obce: riešime to tak, že hrajú starší hráči.

Ing. Július Hajdu: mládež je už taká lenivá, že sa nevie ani zabaviť.

Starosta obce: klub mladých sa neprevádzkuje, lebo nikto z mladých nechce zobrať zodpovednosť za poriadok.

Bod č. 11 - Záver

Starosta obce ukončil 16. zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval sa za účasť.

Ján Oláh
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

1. Ing. Ľubomír Lajoš

2. Ladislav Tronkoš

Zoznam príloh:

1. platby za daň z nehnuteľností, daň za psa, poplatok za komunálny odpad
2. rozpočtové opatrenie 1/2013
3. kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok roku 2013
4. sťažnosť pani Márie Šimonovej
5. náklady na energiu a údržbu ČOV a kanalizácie