

Zápisnica

z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 20.12.2013 v zasadačke Obecného úradu v Zemplínskom Hradišti

Prítomní:

1. Ján Oláh, starosta obce
2. Ing. Jozef Diladi, zástupca starostu obce
3. Mgr. Mária Ferková
4. Ing. Július Hajdu
5. Mgr. Monika Kročáková
6. Ing. Ľubomír Lajoš
7. Igor Maruška
8. Tibor Moskaľ
9. Ladislav Tronkoš
10. Juraj Veľk

Starosta obce privítal prítomných a otvoril 18. zasadnutie obecného zastupiteľstva s týmto programom:

-
1. Otvorenie
 2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
 3. Kontrola uznesenia z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva
 4. Správa o hospodárení obecných prevádzok k 30.11.2013 a za mesiac november 2013 - zhodnotenie rentabilnosti prevádzky - pekárň
 5. Priebežné plnenie rozpočtu za 3 štvrtroky roka 2013 – komentár - kontrolórka obce
 6. Predloženie a následné schválenie rozpočtových opatrení za 4.štvrtrok 2013
 7. Návrh a následné schválenie rozhodnutia o neuplatňovaní programu obce pri tvorbe rozpočtu – zákon č. 426/2013 Z. z. zo dňa 29.11.2013 (doplnený bod programu)
 8. Predloženie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2014 a obdobie rokov 2015 – 2016, informuje kontrolórka obce
 9. Návrh a schválenie rozpočtu na rok 2014 a obdobie rokov 2015-2016
 10. Predloženie ponuky na zimnú údržbu obecných komunikácií firmou „ KOV “ Novosad
 11. Rôzne: (informuje starosta obce)
 - informácia o spustení kamerového systému a o podaní projektu na jeho rozšírenie
 - informácia o geometrickom zameraní ČOV a prečerpávacích staníc
 - informácia o plánovaných kultúrnych akciách do konca roka 2013, uvítanie nového roka
 12. Interpelácia poslancov
 13. Diskusia
 14. Záver

Následne dal starosta obce program schváliť. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol:

1. Ing. Július Hajdu
2. Igor Maruška
3. Juraj Veľk

Za členov overovacej komisie starosta navrhol:

1. Ladislav Tronkoš
2. Mgr. Monika Kročáková

Za zapisovateľku starosta obce navrhol Mgr. Mariannu Ninačovú.

Starosta dal za určených členov návrhovej komisie, členov overovacej komisie a zapisovateľku hlasovať.

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Lubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti									
zdržal sa									

Bod č. 3 - Kontrola uznesení z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval prítomných o splnení dvoch bodov z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Rentabilnosť pekárne sa rozoberie pri správe o hospodárení obecných prevádzok.

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce upozorňuje poslancov OZ, že v budúcnosti je potrebné vyhnúť sa používaniu slovného spojenia „obecné zastupiteľstvo ukladá“ bez toho, aby bol vytýčený presný termín a zodpovednosť.

Mgr. Monika Kročáková konštatuje, starosta obce ako štatutár má možnosť prepustiť zamestnancov.

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce oponuje a cituje zo zákona, že starosta obce nie je výkonný orgán OZ.

Juraj Veľk: prikláňa sa k názoru p. Mgr. Moniky Kročákovovej.

Ing. Július Hajdu: nebol vytýčený termín ani zodpovednosť.

Mgr. Monika Kročáková: termín nebol splnený do 1.8.2013, tak ako bol schválený.

Starosta obce: zamestnanci čerpali dovolenky a niektorí boli práceneschopní. Prehodnotí sa aké budú výsledky a na základe toho závisí budúcnosť pekárne.

Mgr. Monika Kročáková: kontrolu uznesení z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva berieme na vedomie. Čo sa týka prejednávania návrhu o odpredaji ČOV – ako sa skolaudovala, keď nebola majetkom obce?

Starosta obce: ako sa prijímali poplatky od občanov za kanalizáciu?

Jozef Šimko, prítomný občan: ČOV nie je vo vlastníctve obce, ale je jej majetkom.

Mgr. Monika Kročáková: a sťažnosť pani Márie Šimonovej?

Starosta obce: pani Šimonová stiahla žiadosť.

Bod č. 4 - Správa o hospodárení obecných prevádzok k 30.11.2013 a za mesiac november 2013

Správa o hospodárení obecných prevádzok bola predložená k 30.11.2013 a za mesiac november 2013. Starosta obce dal slovo pani Ing. Judite Demesovej: v novembri 2013 v porovnaní s novembrom 2012 nastal pokles v tržbách vo výške 3.200,00 EUR. Nižšie sú aj náklady o 3.000,00 EUR (príloha č. 1 – správa o hospodárení obecných prevádzok k 30.11.2013). Predbežný výsledok za rok 2013 je strata 19.000,00 EUR.

Ing. Július Hajdu: dva roky riešime problém pekárne. V priemere za 11 mesiacov strata 19.000,00 EUR. Nerentabilná prevádzka, ktorá sa nesmie prevádzkovať. V prvom rade musia zaujať stanovisko zamestnanci pekárne. Je nepomer medzi stavmi zamestnancov a vypečenými výrobkami. Problémom je „predať“. Ak do konca roka nebudú výsledky, pekáreň sa dá na prenájom. Navrhujem uprednostniť zamestnancov. Ďalším riešením je znížiť stav zamestnancov a výsledky budú dobré. Ostáva hľadať spôsob, nespokojní občania obce, aby boli spokojní.

Mgr. Monika Kročáková: vedúci pracovníci sa nevedeli zastáť pekárne, obhájiť sa, preto navrhujem prenájom. Žiadne argumenty zo strany zamestnancov nie sú, prečo je to tak?

Marta Fiterová, vedúca pekárne: preto, ako to povedal Ing. Hajdu. Zanikli prevádzky, kde sme dodávali chlieb. Chlieb kupujú len cez ambulantský predaj. My výrobu máme.

Štefan Halik, prítomný občan: pekáreň Sandra – majú novú prevádzku, treba chodiť, zháňať odbyť. Bývalý starosta chodil. Starosta obce a poslanci OZ musia zháňať odbyť.

Juraj Veľk: aký je počet stálych zamestnancov?

Starosta obce: 18 osôb.

Juraj Veľk: pri čerpaní dovolenky rozdeliť zamestnancov, tak, aby bola zastupiteľnosť a nemuselo sa zamestnávať formou dohôd o vykonaní práce a prijímaním nových zamestnancov.

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky: vysvetlil spôsob pracovných zmien, ako sa dá resp. nedá zastúpiť.

Juraj Veľk: tak potom musíme mať stále 18 zamestnancov, nemôžeme nikoho prepustiť.

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky: pekárov je spolu 8.

Juraj Veľk: ak 18 či 16 zamestnancov stihne napiecť, tak potom počas čerpania dovolenky nemáte čo prijímať zamestnancov na dohodu o vykonaní práce.

Ing. Július Hajdu: navrhujem jednu predĺženú zmenu, zamestnanci budú mať aj vyššie mzdy. Zrušiť ambulatný predaj, piecť len pre občanov našej obce. Maximálne zamestnávať 15 osôb, ak to nepomôže, tak prenájom.

Ing. Jozef Diladi: sú 2 možnosti, aby zamestnanci ostali pracovať:

1. rozšírenie výroby cestovín a pekárenských výrobkov ako sú parené buchty a knedle,
2. znížiť počet zamestnancov o 3 osoby – budeme na nule.

Prehodnotiť výrobu na 1 pracovnú zmenu, nerozväzovať len po 5 kusov chlebov na 1 odberné miesto. Navrhujem, aby jedna pracovná zmena naplno zásobovala miesta, kde je vyšší odber. Prvá z uvádzaných možností asi neprichádza do úvahy, z dôvodu vysokej konkurencie hypermarketov.

Mgr. Monika Kročáková: ak prevádzka bude fungovať ďalej, ako to bude realizované, keď pani Girmanová odchádza zo zdravotných dôvodov? Veď na jej meno je vydaný živnostenský list.

Ján Diladi, vedúci obecnej prevádzky: zmena mena na živnostenskom liste bola podaná dňa 19.12.2013 z pani Girmanovej na pána Gabriela Oláha.

Ing. Július Hajdu: navrhujem upraviť pracovné zmeny v pekárni, a to na jednu predĺženú zmenu. Teraz pečú dve pracovné zmeny spolu 700 kusov chlebov.

Ing. Jozef Diladi: na realizáciu zmeny je pol roka adekvátne obdobie.

Starosta obce dal hlasovať za návrh týkajúci sa nasledovných zmien v prevádzke pekárne:

1. znížiť počet zamestnancov
2. jedna pracovná zmena
3. prehodnotiť výsledky po šiestich mesiacoch

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Ľubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti									
zdržal sa									

Ing. Alica Petiová, prítomná občianka informuje sa ohľadom zmeny počtu predajných resp. odberných miest. Prečo je nákladovosť taká vysoká, keď sa znížil odbyt?

Marta Fiterová, vedúca pekárne: z dôvodu vyššej ceny múky a poklesu tržieb.

Ing. Alica Petiová, prítomná občianka sa ďalej pýta: prečo znižujete počet len výrobných zamestnancov a nie aj administratívnych zamestnancov?

Marta Fiterová, vedúca pekárne: pani Ing. Demesová je externý zamestnanec.

Ing. Alica Petiová, prítomná občianka: pán starosta, prečo to neporiešite internými zamestnancami? Prehodnotiť nákladovosť, vyrábať toľko, koľko treba, materiálovo urobiť aj iné opatrenia.

Starosta obce: prijímeme aj také opatrenia.

Imrich Šútő, prítomný občan: Ing. Hajdu tvrdil, že stroje sú zastaralé, koľko majú rokov? Aj starostove auto?

Marta Fiterová, vedúca pekárne: všetko je už poruchové.

Starosta obce: Hyundai má 7 rokov.

Ing. Július Hajdu: autá majú stanovenú dobu na 5 rokov, čo sa týka životnosti. V prípade strojov je to 7 rokov.

Ing. Jozef Diladi: aké sú staré autá a stroje? Náklady na opravu áut: v roku 2012 boli vo výške 2.500,00 EUR a v roku 2013 6.000,00 EUR. Poslanci sú len poradný orgán, my sme zamestnaní. Povedzte, dajte návrh ako riešiť situáciu.

Jozef Šimko, prítomný občan: stroje majú 10 rokov, rotačná pec je najmladšia. Obchodné reťazce hrajú veľkú úlohu. Rolfix, delička sú staré stroje ešte za éry Roľníckeho družstva. Od 1.4.1994 je spoločný podnik. Jediná možná alternatíva je tá, ktorú navrhol Ing. Jozef Diladi. Zamestnanosť je najdôležitejšia. Hľadať rezervy stále u seba. Dbať na kvalitu a odbyt.

Ing. Július Hajdu: porovnanie nákladovosti v hospodárskej správe roky 2012 a 2013: mzdové náklady predstavujú vysokú položku, sú najvyššou zo všetkých nákladových položiek.

Bod č. 5 - Priebežné plnenie rozpočtu za 3 štvrtroky roka 2013 – komentár – hlavná kontrolórka obce

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce komentovala plnenie rozpočtu za 1. – 9. mesiac roku 2013, ktorý tvorí prílohu č. 2.

Bod č. 6 - Predloženie a následné schválenie rozpočtových opatrení za 4. štvrtrok 2013

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce: dotácia poskytnutá pre OŠK Zemplínske Hradište nemá svoje opodstatnenie, pretože obec sama sebe nemôže poskytnúť dotáciu.

Mgr. Monika Kročáková: pri jazdách musí byť cestovný príkaz.

Ing. Július Hajdu: OŠK Zemplínske Hradište položky „konkurzy a súťaže“ a „odmena za dohodu o vykonaní práce“.

Starosta obce dal hlasovať

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Ľubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Proti									
zdržal sa									

Bod č. 7 - Návrh a následné schválenie rozhodnutia o neuplatňovaní programu obce pri tvorbe rozpočtu – zákon č. 426/2013 Z. z. zo dňa 29.11.2013

Starosta obce pri návrhu rozhodnutia o neuplatňovaní programu obce pri tvorbe rozpočtu podľa zákona č. 426/2013 Z. z. zo dňa 29.11.2013 dal slovo pani Mgr. Marianne Ninačovej: Ministerstvo financií Slovenskej republiky zmenilo spôsob odovzdávania účtovných závierok formou RISu tzn. rozpočtového informačného systému. Doposiaľ to bolo prostredníctvom daňových metodikov, títo posielali údaje do Datacentra na spracovanie a výsledky boli posunuté na Ministerstvo financií. Obec sa riadila pri tvorbe rozpočtu Zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách. 29. novembra roku 2013 bol tento zákon novelizovaný. Tento odporúča pre obce, ktoré majú do 2000 obyvateľov, aby netvorili rozpočet podľa programov, pretože je to rozsiahle. Je to skôr pre mestá. Z tohto dôvodu sme doplnili bod č. 7 návrh a následné schválenie rozhodnutia o neuplatňovaní programu obce pri tvorbe rozpočtu. Obec Zemplínske Hradište sa riadi druhovou, organizačnou a ekonomickou klasifikáciou rozpočtovej klasifikácie.

Starosta obce dal za predložený návrh hlasovať:

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Ľubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	x	x	x	X	x	x	x	x	x
Proti									
zdržal sa									

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínske Hradište podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schválilo návrh rozhodnutia o neuplatňovaní programu obce pri tvorbe rozpočtu – zákon č. 426/2013 Z. z. zo dňa 29.11.2013.

Bod č. 8 - Predloženie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2014 a obdobie rokov 2015 – 2016, informuje hlavná kontrolórka obce

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce predložila svoje stanovisko (príloha č. 3).

Bod č. 9 - Návrh a schválenie rozpočtu na rok 2014 a obdobie rokov 2015 - 2016

Starosta obce informoval prítomných o tom, že poslanci OZ v pozvánkach obdržali návrh rozpočtu Obce Zemplínske Hradište na rok 2014 a obdobie rokov 2015 – 2016. Vyzval ich, aby k predloženému návrhu zaujali svoje stanovisko.

Juraj Veľk sa informoval o položke bežného rozpočtu vo výdavkovej časti týkajúcej sa čističky odpadových vôd (oddiel 0520 nakladanie s odpadovými vodami), prečo daný oddiel nie je rozpočtovaný? Taktiež položka bežného rozpočtu v príjmovej časti 223001 – poplatky za kanalizáciu.

Starosta obce: v roku 2014 neplánujeme vyberať poplatok za kanalizáciu od občanov, z dôvodu prevádzkovania ČOV Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Košice. To sa týka aj výdavkovej časti, rozpočet na energiu sme naplánovali len v minimálnej výške t. j. 3.000,00 EUR na energiu a 1.000,00 EUR na údržbu strojov, prístrojov a zariadení.

Starosta obce dal za predložený návrh rozpočtu na rok 2014 a obdobie rokov 2015 – 2016 hlasovať:

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Ľubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	x	x	x	X	x	x	x	x	x
Proti									
zdržal sa									

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínske Hradište podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schválilo návrh rozpočtu na rok 2014 a obdobie rokov 2015 – 2016 s pripomienkou: položku bežného rozpočtu oddiel 01.1.1.6 položka 614 Odmeny poslancov vo výške 3.000,00 EUR presunúť na položku kapitálového rozpočtu oddiel 0451 položka 717002 Rekonštrukcie a modernizácie – oprava ciest a chodníkov v obci, ktorá bude do rozpočtu zapracovaná v roku 2014 rozpočtovým opatrením.

Bod č. 10 - Predloženie ponuky na zimnú údržbu obecných komunikácií firmou „ KOV “ Novosad

Starosta obce informoval prítomných, že dňa 17.12.2013 bola predložená ponuka na zimnú údržbu obecných komunikácií firmou „KOV“ Novosad, v ktorej je uvedená cena za jednu motohodinu 15,00 EUR s DPH. V porovnaní s pánom Igorom Maruškom je cena 20,00 EUR s DPH za jednu motohodinu.

Mgr. Monika Kročáková: oslovili ste pána Marušku?

Starosta obce: teraz môže pán Igor Maruška zaujať svoje stanovisko.

Igor Maruška: súhlasím, že za odhŕňanie snehu budem vykonávať a účtovať v cene 15,00 EUR s DPH za jednu motohodinu.

Starosta obce dal za návrh pána Marušku hlasovať:

Hlasovanie	Ing.Jozef Diladi	Mgr.Mária Ferková	Ing.Július Hajdu	Mgr.Monika Kročáková	Ing.Lubomír Lajoš	Igor Maruška	Tibor Moskaľ	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	x	x	x	X	x	x	x	x	x
Proti									
zdržal sa									

Bod č. 11 - Rôzne: (informuje starosta obce)

- informácia o spustení kamerového systému a o podaní projektu na jeho rozšírenie
- informácia o geometrickom zameraní ČOV a prečerpávacích staníc
- informácia o plánovaných kultúrnych akciách do konca roka 2013, uvítanie nového roka

- informácia o spustení kamerového systému a o podaní projektu na jeho rozšírenie

Starosta obce informoval o spustení kamerového systému a dotácii poskytnutej Ministerstvom vnútra z dôvodu zníženia kriminality, žiadosť bola na 15.000,00 EUR, schválených 5.000,00 EUR. V súčasnosti má obec 7 kamier, ktoré sú funkčné. Vyšla nová výzva na rozšírenie tohto systému. Uvažujem o 6 nových kamerách umiestnených: východ z obce smer Ondava, ČOV, futbalové ihrisko, cintorín, rázcestie – ostrovček.

- informácia o geometrickom zameraní ČOV a prečerpávacích staníc

Starosta obce informoval o geometrickom zameraní čističky odpadových vôd a prečerpávacích staníc. Problematická je jedna prečerpávacía stanica, ktorá je na majetku SPF. Vyhotovenie geometrického plánu je vo výške 700,00 EUR a je podané na katastri. ČOV je na obecnom pozemku.

- informácia o plánovaných kultúrnych akciách do konca roka 2013, uvítanie nového roka

Starosta obce informoval o pripravovaných akciách - obecnej zabíjačke, silvestrovskej zábave a privítaní nového roka.

Obecná zabíjačka – oslovená skupina ľudí vrátane poslancov, ktorá by sa konala 28.12.2013 o 9.00 hodine na námestí v obci. Ošípaná bude zaplatená starostom obce. Náklady, ktoré bude znášať obec sú papierové tácky a ostatné potrebné suroviny.

Silvestrovská zábava – poskytnutie priestorov zasadačky nákupného strediska a klubu mladých.

Privítanie nového roka bude spojené s ohňostrojom, podávaním vína, ktoré sa uskutoční pred nákupným strediskom 1.1.2014 o 17.00 hodine.

Bod č. 12 – Interpelácia poslancov

Tibor Moskal': ako bude osvetlená obec počas sviatkov?

Starosta obce: verejné osvetlenie sa nebude vypínať v nočných hodinách v trvaní od 15.12.2013 – 6.1.2014.

Starosta obce: ku kamerovému systému som získal certifikát, je možná 7 dňová archivácia, kamery majú nočné videnie.

Ing. Július Hajdu: navrhujem rozmiestniť kamery tak, aby sme videli obec zo severnej časti rodinný dom pána Odelgu, čističku odpadových vôd smerom od rodinného domu pána Mazucha, most smerujúci k Ondave.

Starosta obce: kamera môže byť umiestnená, kde je elektrický zdroj.

Mgr. Monika Kročáková: navrhujem rozšíriť vianočné ozdoby, investovať do nákupu ozdôb.

Starosta obce: nové ozdoby stoja aj od 100- 400,00 EUR,

Ing. Július Hajdu: bolo by dobré vyhlásiť súťaž o najlepšie vyzdobený dom.

Ing. Jozef Diladi: navrhujem riešiť chodníky v obci, hlavne ulicu Hlavnú – vstup do obce kvôli bezpečnosti chodcov. Navrhujem v kapitálovej oblasti určiť priority, do ktorých by sa investovalo napr. chodníky, vybavenie kuchyne v nákupnom stredisku a sociálneho zariadenia, práce, ktoré by vykonávali VPP pracovníci, schody a fasáda nákupného strediska.

Starosta obce: v období 2014 – 2018 by mali vyjsť nové výzvy aj na chodníky.

Juraj Veľk: výroba zámkovej dlažby – vytvorenie prevádzky pre nezamestnaných.

Starosta obce: pri kúpenej dlažbe dáva dodávateľ záruku a certifikát.

Ing. Július Hajdu: VÚC má projektové zabezpečenie na obdobie 2014 – 2018 na cesty II. a III. triedy. Prijat' prioritu a požiadať okolo 600 tisíc EUR na cestu a priekopu. Chodníky si musí obec spraviť sama.

Starosta obce: v rozpočte počítame s investíciou do chodníkov.

Juraj Veľk: odporúča dokončiť cesty na Bodrogu.

Starosta obce: nie všetky sú majetkom obce.

Jozef Šimko, prítomný občan: tieto cesty sú obecné, II. etapa na ktorú bola poskytnutá dotácia vo výške 556.000,00 EUR v rámci DPH. Štátny úsek cesty, bol daný prísľub od strany SMER, treba zatlačiť aspoň na čiastočnú rekonštrukciu.

Mgr. Monika Kročáková: navrhujem upraviť rozpočet, odmeny pre poslancov presunúť na opravy cesty resp. chodníkov.

Juraj Veľk: k rybníku na Bodrogu – bolo dané povolenie zo strany starostu obce bez schválenia poslancov OZ. Ako je zabezpečené financovanie prečerpávania vody?

Starosta obce: skupina mladých ľudí, medzi ktorými je myslím aj tvoj syn, prišla s nápadom, Bodrog bol nevyužitý, tak navrhli jeho prečistenie na malý chovný rybník, vysadenie zelene, namontovanie lavičiek. Nemal som podporiť takúto aktivitu? Rybky si zabezpečia, vysadia zeleň, budú to pravidelne kosiť, obec nebude do toho investovať.

Juraj Veľk: k výzoru námestia – rekonštrukcia bola tiež bez vyjadrenia poslancov.

Bod č. 13 – Diskusia

Štefan Halik: dal za pravdu pánovi Veľkovi. Je to také jednoduché, že to budú robiť dvaja ľudia, bez stavebného povolenia, nie je to ohradené, je to nebezpečné. S chodníkmi je to pravda, potrebné odrazky na rukávoch. Chodníky sú prioritou. Multifunkčné ihrisko? Kamerový systém? Námestie?

Starosta obce: ak je výzva na kamerový systém a nie na chodníky, tak sa nezapojíme? Združenie MAS Tokaj – Rovina, ktorého, sme členom, ponúklo úpravu verejného priestranstva, tak sme výzvu prijali a zrekonštruovali námestie. K rybníku: bolo to zarastené, doteraz tam nebola čistá voda a predsa pri čistení sme tam našli pekné ryby. Funkcia zbernej nádrže bude zachovaná, prečerpávať budeme, keď bude zvýšená hladina.

Imrich Šúto -nebude čistá voda z Trnávky.

Starosta obce: zberná nádrž sa vyčistila a prehlbila kvôli prezimovaniu rýb ,kto má záujem o zeminu odviezol si ju na vlastné náklady , zvyšok odviezol pán Figel' na vlastné náklady.

Jozef Šimko, prítomný občan: ak dovoľíte skôr než položíam niekoľko otázok týkajúcich sa rozvoja obce, žiadam ťa pán starosta, aby si na dnešné rokovanie zabezpečil zápisnice a uznesenia za roky 2011 a 2012 a knihu faktúr. Na web stránke nie sú informácie, ktoré by nám občanom obce umožnili dozvedieť sa, čo sa robí. Spomínal si zabíjačku, tá je na webovej stránke, ale naposledy je tam 16. zasadnutie OZ, ani pozvánka tam nie je. Keď sa chcem dozvedieť informácie – uznesenia, zápisnice – to je bežné, je dokonca trendom v súčasnosti zhotovovať zvukové a video záznamy. Aby sa občan mohol zapojiť do vecí verejných, čo sa robí v obci. My informácie nemáme a preto sa ťa pýtam:

1. V decembri roku 2010 ako vtedajší starosta som podpísal zmluvu s pánom Ing. Sasákom ohľadom úhrady škôd na hnutelnom a nehnuteľnom majetku obce vo výške 15.900,00 EUR, prostriedky, ktoré boli účelovo viazané. Ani ja, ani občania nevieme aké úhrady išli a kam, chceli by sme to vedieť.
2. Ďalšia akcia, ktorá sa robila bola Rekonštrukcia fasády základnej školy, takisto výberové konanie, akú sumu obec platila, vyjadrenie stavebného dozoru, ak sa realizovala rekonštrukcia občania sa pýtajú prečo rekonštrukcia troch strán?
3. Obecné komunikácie – ulice Orgovánová, Brezová, Na kopci. Museli sme urobiť nájomnú zmluvu s SPF – vláda umožnila riešiť problémy prostredníctvom SPF. Pýtam sa, či obec platí naďalej podľa zmluvy SPF a ako to bude s tými ulicami, je možné aj to, že niekto odkúpi ulicu napr. Orgovánovú, je to hypoteticky, ale možné je všetko. Viete dobré aké majú problémy vo veľkých mestách, a čo vidíte na druhých môžete čakať na sebe. Môžeme mať problémy dostať sa na vlastnú ulicu.
4. Moja štvrtá otázka sa týka toho, čo tu rezonuje najviac a to obecnej pekárne, ktorá bola stále moja srdcová záležitosť – pýtam sa ako to je s touto pekárňou? Dnes ste to povedali, že ste sa rozhodli, uznesením ste prijali, že budete pokračovať. Pekáreň je hlavným zamestnávateľom v obci. Obdobie kedy vznikla myšlienka vybudovať spoločný podnik. Je potrebné sa vrátiť do rokov minulých. Na 17. mimoriadnom zasadnutí OZ sa schválil predaj ČOV a kanalizácie – k tomu by som sa dostal postupne. Začal by som obdobím, kedy 7.1.2003 mojou prioritou a poslancov OZ bolo riešiť ČOV a kanalizáciu, čo sa nám postupne začalo dariť. Ak sme chceli vyriešiť problém vysokej nezamestnanosti, vtedy 200 evidovaných nezamestnaných, bolo potrebné odkúpiť zvyšnú časť pekárne, ktorá bola vo vlastníctve správcu konkurznej podstaty. Obecná pekáreň je raritou, nakoľko v blízkom okolí nie sú pekárne vo vlastníctve obce, ale sú tu len súkromné pekárne. Investovalo sa veľmi veľa. Som presvedčený, že je potrebné sa tomu problému venovať. Do pekárne bolo investovaných 240.000,00 EUR v rokoch 2003 – 2010. Teraz je vhodné spomenúť kroky v rokoch 1990 – 1994 spoločná firma s nebohým Ing. Lajošom a Jánom Gulášom (vtedajší starosta) – podnet na vybudovanie pekárne. Treba robiť všetko preto, aby táto pekáreň fungovala aj naďalej. Zamestnanci pekárne, okolo 20, mali pravidelné príjmy (obdobie do 11.1.2011, ktoré ja môžem hodnotiť) a tým mohli zabezpečiť svoje rodiny. Tak sa na to treba pozeráť ako na budúcnosť pekárne, tak aj na podnikateľské aktivity obce.

V období 1999 – 2004 bolo potrebné riešiť kanalizáciu ako celok v obci. Aj za účasti niektorých poslancov, ktorí sú aj teraz poslancami, sme aj keď za nevýhodných podmienok schválili návrh zobrať úver. Do kanalizácie bolo preinvestovaných 4.260.000,00 Sk – teraz sa táto investícia tak ľahkomyselne predala. Argumentom je aj to, že v kanalizácii a vodovode sú nemalé peniaze: zisk z pekárne (za funkčné obdobia moje aj pána Guláša), peniaze z rozpočtu, vrátky z plynu a iné zdroje. Toto je prvý fakt, že nebyť týchto zdrojov ešte dodnes by kanalizácia a vodovod neboli dokončené. Druhým faktom je to, že si zvolal pán starosta v rozpore so zákonom o obecnom zriadení 17. mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, uviedol si poslancov nedostatočným informovaním o obsahu schôdze do omylu a jedným bodom programu si predal

ČOV. Bola to mimoriadna schôdza a pracovníčka mi zápisnicu nemohla dať ani zo septembra, pretože nebola podpísaná. Zákon jednoznačne hovorí, že do 10-tich dní od konania schôdze. Pri predaji ČOV vedome, alebo nevedome si poslancov uviedol do omylu a poškodil si záujmy občanov obce. Preto ťa žiadam ako osoba o revidovanie tohto protizákonného uznesenia, ktorý je v rozpore s dobrými mravmi a zo zákonom o obecnom zriadení. Zo sprostredkovaných informácií si sa vraj vyjadril, že ty nevieš, koľko bolo investované do kanalizácie z iných zdrojov. To je na zamyslenie, pretože ty ako štatutár zodpovedáš za dodržiavanie zákona a návrhy, ktoré predkladáš poslancom na schválenie, sú v súlade so zákonom. Napriek tomu si tento návrh dal. Ty hovoríš, že nevieš koľko sa preinvestovalo, stačí sa pozrieť do knihy faktúr, jedná sa o sumu približne 400.000,00 – 480.000,00 EUR (nie 50.000,00 EUR). Navrhol si odpredaj majetku obce pod cenu, ktorý je majetkom občanov našej obce. Keďže o majetku obce hovorí, kontrolórka obce to určite pozná, Zákon č. 258/2009 Z. z., tu je potrebné preštudovať knihu faktúr a minimálne § 9a od bodu 1 -10. Keďže nikto z nás tu nie je právnik, dovolil som si po porade so svojim právnikom vybrať len niektoré zákonné normy Zákon č. 369/1990 Zb. a Zákon 479/2010 Z. z o obecnom zriadení, ktoré hovoria napr. o:

- efektívnom hospodárení s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce
- vykonávaní vlastnej investičnej činnosti
- podnikateľskej činnosti – zabezpečenie vlastných záujmov občanov obce (pekáreň)
- zveľaďovaní majetku obce
- použítí majetku obce na verejné účely, na podnikateľskú činnosť a na výkon samosprávy obce pokiaľ mám dobré informácie sa jednalo o problémy v pekárni spomínal si, že nie je možné dávať peniaze z rozpočtu obce do pekárne, je to možné, napr. pri kúpe druhého auta, obec dala zápožičku 500.000,00 Sk obecnej prevádzke, 300.000,00 Sk dala prevádzka
- § 12 - OZ sú zásadne verejné
- § 13 - sľub starostu obce

Na základe vyššie uvedených zákonných noriem (postupov) bol predaj kanalizácie v rozpore so zákonom.

Teraz by som položil konkrétne otázky:

- Je pravda, že zamestnanci pekárne majú minimálne mzdy? To som sa teraz dozvedel, že je to pravda.
- Je pravda, že tri roky zamestnanci nedostali odmeny počas tvojho pôsobenia? # Je to pravda.
- Je pravda, že potraviny sú v záporných číslach? # Nie.

Potom mi odpovieš, keď skončím.

- Je to pravda, že pekáreň má dlžoby vo výške 35.000,00 EUR?
- Je pravda, že obec má neuhradené faktúry vo výške viac ako 50.000,00 EUR?
- Je toto všetko pravda, sa pýtajú občania tejto obce.

Podľa mojich vedomostí bol audit robený v roku 2011. Je na zvážení prítomných poslancov zaoberať sa otázkou hĺbkového auditu všetkých prevádzok.

Prosím o odpovede.

Starosta obce:

Som rád, že si vyšiel z ulity, vieš veľmi presvedčivo narábať s číslami, mohol si chodiť na každé obecné zastupiteľstvo a nezaťažoval by si teraz svojimi otázkami poslancov.

1. Audit sa vykonáva podľa zákona každý rok, správy audítora sú predkladané pravidelne poslancom, kde je na rozdiel od tvojho pôsobenia uvedené **že obec hospodári z finančnými prostriedkami v zmysle zákona a jej finančné účtovníctvo je dôveryhodné**, na rozdiel obdobia tvojho pôsobenia, počas ktorého obsah auditov bol nasledovný, citujem: „účtovná uzávierka nezodpovedá podľa zákona a nedáva dôveryhodný obraz o hospodárení obce s finančnými prostriedkami, skrátka účtovníctvo obce nebolo v poriadku .Predošlé audity môžem predložiť.

2. ČOV je doposiaľ majetkom obce, nie je odpredaná, návrh na odpredaj VVS – poslanci odsúhlasili. Za 8 rokov si mal možnosť dať ČOV do poriadku a nemusel som to teraz riešiť ja.

Starosta obce: schválený nie je predaj, schválený je návrh na odpredaj

Jozef Šimko: prečítal uznesenie č. 1/10/2013 zo 17. mimoriadneho zasadnutia OZ:

**Uznesenie č. 1/10/2013
zo 17. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zemplínske Hradište
zo dňa 30.10.2013**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínske Hradište podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odpredaj stavby:

„Kanalizácia a čistiareň odpadových vôd – Zemplínske Hradište“

„Obec Zemplínske Hradište – Kanalizácia a ČOV – II. etapa“

„ČOV a kanalizácia III. etapa“

„Zemplínske Hradište – MČOV HYDROVIT SI a kanalizácia III. etapa – rozšírenie“
firme VVS, a. s., Košice, vo výške 50.000,00 EUR.

Starosta obce: bol daný najprv návrh, vždy sa dá najprv návrh na schválenie a potom sa schvaľuje. Predaj je vtedy, keď je kúpno-predajná zmluva a tá zmluva je podpísaná. Stále je ČOV majetkom obce. Za posledné 4 roky tvojho pôsobenia ti bolo mojou osobou zdôrazňované, že je potrebné, čím skôr skolaudovať ČVO, aby sme sa vyhli novej sankcii, v tejto veci som ti ako tvoj zástupca ponúkol aj pomoc, ktorú si prijal, ty dobre vieš aké sľuby si dával pani Ing. Geňovej zo životného prostredia v Trebišove. Povedz mi, prečo si to za 8 rokov neurobil?

Jozef Šimko: výstavba ČOV začala v roku 1993, potom sa riešili etapy kanalizácie, začali sa konania s pani Ing. Geňovou, avšak v apríli roku 2010 prišli povodne a už to nebolo možné riešiť.

Starosta obce: kanalizácia a ČOV sú rozdielne stavby.

Jozef Šimko: I. a II. etapa - Ján Guláš a III. etapu som ja nedokončoval. Treba sa opýtať pána Guláša, prečo neskolaudoval I. a II. etapu.

Starosta obce: je treba pripomenúť, že za cca 22 rokov sa do prevádzky a zariadení ČVO neinvestovalo okrem porúch. Nie je pravda, že zisk z pekárne sa použil do výstavby kanalizácie. Použil sa do rekonštrukcie zasadačky nákupného strediska (15.000,00 EUR v roku 2010) – dodnes si ich nevrátil.

Jozef Šimko: bolo prijaté uznesenie na rekonštrukciu zasadačky NS. Pekáreň je či prevádzka? Aké vrátil? 15.000,00 EUR sa použilo na dokončenie NS a ušetril som DPH, ktorú by sme museli zaplatiť. Je to v práve obce, preinvestovať peniaze z prevádzky na obec, musel som prijaté uznesenie plniť.

Starosta obce: počas roka 2010 sa pekáreň postupne dostávala do straty a ty si ešte vyplatil zamestnancom na konci roka odmeny. Také niečo sa nerobí, keď budem odchádzať nebudem v posledný deň vo funkcii meniť pracovné zmluvy z určitej doby na neurčitú aby potom následne bolo potrebné vyplácať odstupné, ako si to urobil ty. Čo sa týka pekárne, určite s poslancami urobíme všetko preto, aby išla ďalej.

Jozef Šimko: podľa mojich informácií v 10. mesiaci roku 2010 bol zisk.

Starosta obce: vráťme sa k ČOV. Ing. Paulovčák z dôvodu kolaudácie ČVO a všetkých etáp kanalizácie musel v roku 201 vykonať práce za 50.000,00 EUR. Od augusta roku 2011 spolu s poslancami rozoberáme veci ohľadom riešenia prevádzky ČOV. Na každom zastupiteľstve sa prejednávajú kroky, čo treba urobiť, aby sme skolaudovali ČOV a následne ju mohli legálne prevádzkovať ďalej.

Jozef Šimko: keď som sa pýtal poslancov, nikto mi nevedel povedať, kam išli peniaze po povodniach – odškodnenie 15.900,00 EUR.

Starosta obce: 15.900,00 EUR bolo zúčtovaných za tvojho volebného obdobia, na krajský úrad som dával potvrdenie, že 15.900,00 EUR bolo použitých pre účely obce do konca marca roku 2011. Za môjho pôsobenia tieto peniaze neboli rozpustené.

Jozef Šimko: peniaze boli na účte, keď som odchádzal, to ti môžem dokázať. 15.900,00 EUR prišlo na účet obce, ale ja som už končil, ja som ich nevyčerpal. Do marca roku 2011 bolo treba túto dotáciu vyčerpať, boli to účelovo viazané prostriedky. Chceme vedieť, kde tieto prostriedky išli.

Starosta obce: čerpanie dotácie ti predložím písomne.

Starosta obce: oprava budovy j školy – ponuku som dostal od pána Figeľa, ktorý sa vyjadril ,že sa hanbí za výzor budovy, lebo je v smere cesty na jeho prevádzku STK. Ponuka na jej opravu bola, následne jedným z bodov OZ, kde poslanci odsúhlasili jej opravu .Pán Figeľ sa vo veľkej miere podieľal na jej oprave..

Jozef Šimko: koľko platil pán Figeľ a koľko investovala obec?

Starosta obce: máme podchytené koľko išlo z rozpočtu obce.

Ing. Jozef Diladi: aká bola realita ohľadom stavu budovy školy, či zatekalo, boli sme sa presvedčiť. Ešte za pána Šimka sme mali predstavu, čo s tou budovou, vykúpili sa pozemky, avšak na ďalšie realizovanie boli potrebné ďalšie finančné prostriedky Aj teraz sme chceli jej využitie, veci sa na jednotlivých zastupiteľstvách preberali, termín zasadnutí bol vyhlásený v miestnom rozhlase a na úradnej tabuli , občania z obce sa nezúčastňovali na zasadnutia OZ, teraz ste tu 2. krát prítomní. Občania sa nezúčastňujú, a tak nemajú informácie ako to v skutočnosti je. Chodím po jednotlivých obciach a vidím aké majú zrekonštruované kultúrne domy ,nemuseli sme riešiť kultúrny dom v obci , ten sme už mohli mať v majetku obce, ako za pozdĺžnosť za nezaplatené dane voči bývalému Roľníckemu družstvu . Ja osobne som ťa / J. Šimko/ prosil, aby si túto vec dotiahol do konca, ako jedinú úlohu v tvojom prvom volebnom období. Nestalo sa tak.

Jozef Šimko : poslanci ma nezaviazali uznesením...riešil som pekáraň,..nemal som peniaze..

Jozef Šimko: v poriadku, chcel som len informácie, na to má každý občan právo.

Mgr. Monika Kročáková: keď občania nechodia na schôdze, tak to treba dávať na web stránku obce.

Ing. Július Hajdu: kto je poverený z obce, že má dávať informácie na web stránku? Kto za to berie peniaze? Otázka na starostu obce: Máš s niekým dohodu?

Mgr. Monika Kročáková: no, kto je zodpovedný? A odkiaľ ten človek má tie materiály zobrať?

Tibor Moskaľ: kto je správca web stránky?

Mgr. Monika Kročáková: no kto? Môj syn.

Starosta obce: materiály obec zodpovednému dá, aby ich zverejnil na web stránke. Všetky zápisnice budú uverejnené na našej web stránke.

Starosta obce: nájom Slovenský pozemkový fond – nechce rokovať o vysporiadaní, či odpredaji pozemkov . Platíme nájom podľa dohodnutej zmluvy.

Ing. Július Hajdu: SPF má zákaz predávať pozemky aj v intraviláne obce.

Starosta obce: pekárne – nikdy sa nehovorilo na žiadnom zastupiteľstve o odpredaji pekárne.

Jozef Šimko: štatutár rieši personálnu politiku. Bez personálnych zmien (zníženie stavu zamestnancov) sa situácia nezlepší.

Starosta obce: žiadal som vedúcich pracovníkov pekárne, nech mi vypracujú zoznam ľudí, ktorí sú problémoví, alebo nezvládajú zadané úlohy a mali by odísť. Nestalo sa tak ... Ja ako starosta nemôžem prísť do pekárne a povedať kto má odísť, proti tým ľuďom osobne nič nemám. Je potrebné nájsť kľúč ako znížiť počet zamestnancov.

Ing. Alica Petiová žiada odpoveď na otázku týkajúcu sa predaja ČOV, prečo bol predaj schválený na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, keď je to v rozpore so zákonom? A prečo v takej hodnote 50.000,00 EUR?

Starosta obce vysvetľuje prevádzkovanie a následný odpredaj ČOV vo výške 50.000,00 EUR:

náklady na elektrickú energiu a opravy má obec vo výške 30.000,00 EUR pričom príjmy od občanov za kanalizáciu tvoria 6.000,00 EUR. Ing. Peter Paulovčák fakturoval práce, ktoré neboli dokončené, aby sa mohlo kolaudovať. VVS, a. s. Košice prevádzkuje ČOV a vzhľadom na to, že tu majú majetok, navrhujú, aby sa predaj realizoval za 1,00 EUR. Po ďalšom jednaní sa dohodla cena 50.000,00 EUR, ktorá by slúžila na úhradu záväzkov voči firme V.O.D.S. – Ing. Peter Paulovčák.

Ing. Jozef Diladi: poplatok za kanalizáciu bude podľa platného cenníka. Ak sa nezbavíme ČOV, budeme v strate.

Ing. Alica Petiová: čo to znamená pre občanov? Občania nebudú platiť obci, ale VVS?

Starosta obce: podobne ako sa platí voda na základe vykonaného odpočtu na vodomere, budú namontované meradlá na výpusty do kanalizačnej siete z jednotlivých domácností.

Jozef Šimko: súhlasím s predajom ČOV a kanalizácie, ale nie za 50.000,00 EUR, je treba vyjednať vyššiu čiastku.

Následne sa vrátil k personálnym zmenám v pekárni: „na jednom zo zastupiteľstiev si hovoril, koho mám prepustiť, keď všetci sú Hardišťane?“. Aj pani Borodáčová je z Hradišťa, zarábala najmenej a starala sa príkladne o poriadok v pekárni.

Starosta obce: prechádzali sme k úsporným opatreniam, pretože potraviny vykazovali stratu, pani Borodáčová pracovala na polovičný úväzok v potravinách aj v pekárni. Pýtal som sa personálu potravín a pekárne a bolo mi povedané, že upratovať si budú samy, aj vykladanie tovaru si zabezpečia svojpomocne. Taktiež vedúca pekárne zabezpečila, že upratovanie v pekárni budú vykonávať jednotlivé pracovné zmeny.

Bod č. 14 - Záver

Starosta obce ukončil 18. zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval sa za účasť, srdečne pozval poslancov na obecnú zabíjačku a ukončenie roka s rodinnými príslušníkmi.

Ján Oláh
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

1. Ladislav Tronkoš

2. Mgr. Monika Kročáková

Zoznam príloh:

1. Správa o hospodárení obecných prevádzok k 30.11.2013 a za mesiac november 2013
2. Plnenie rozpočtu obce za 1. – 9. mesiac roku 2013
3. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2014 a obdobie rokov 2015 - 2016