

Zápisnica

z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 22.06.2012 v zasadačke Obecného úradu v Zemplínskom Hradišti

Prítomní:

1. Ján Oláh, starosta obce
2. Ing. Jozef Diladi, zástupca starostu obce
3. Ing. Július Hajdu
4. Mgr. Monika Kročáková
5. Ing. Ľubomír Lajoš
6. Igor Maruška
7. Tibor Moskaľ
8. Ladislav Tronkoš
9. Juraj Veľk

Kontrolórka obce: Ing. Viera Hajduová

Ospravedlnili sa: Mgr. Mária Ferková

Starosta obce privítal prítomných a otvoril 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva s týmto programom:

-
1. Otvorenie
 2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
 3. Kontrola uznesenia
 4. Správa o hospodárení obecných prevádzok k 30.04.2012
 5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2011
 6. Informácia o záverečnom účte za rok 2011 a jeho schválenie
 7. Predloženie rozpočtových opatrení – ich následné schválenie
 8. Rôzne: (informuje starosta obce)
 - výstavba bytov bežného štandardu do 50 m² - schválenie výstavby a dozornej komisie nad výstavbou bytov
 - informácia o predkolaudačných jednaniach ohľadom ČOV
 - informácia o zaplatení poslednej splátky úveru (výstavba ciest)
 - informácia o schválení dotácie z PPA – rekonštrukcia verejných priestranstiev pred nákupným strediskom
 - informácia o výstavbe multifunkčného ihriska
 - informácia o usporiadaní športového dňa s názvom „Hurá prázdniny“ (1.7.2012)
 9. Výška a následné schválenie platu starostu v zmysle novelizácie zákona
 10. Interpelácia poslancov
 11. Diskusia
 12. Schválenie uznesenia
 13. Záver

Následne dal starosta obce program schváliť. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol:

1. Ing. Július Hajdu
2. Ing. Ľubomír Lajoš
3. Juraj Veľk

Za členov overovacej komisie starosta navrhol:

1. Ing. Monika Kročáková
2. Ladislav Tronkoš

Za zapisovateľku bola určená p. Monika Fiterová.

Starosta dal za určených členov návrhovej komisie, členov overovacej komisie a zapisovateľku hlasovať. Poslanci tento návrh jednohlasne odhlasovali.

Bod č. 4 - Správa o hospodárení obecných prevádzok k 31.04.2012

Na úvod starosta obce upozornil na opravu hospodárskeho výsledku v potravinách, ktorý bol na minulom zasadnutí OZ vyhodnotený ako stratový, že došlo k nesprávnemu zaúčtovaniu položky spotreby plynu vo výške 597 €, ktorá sa týkala zasadačky NS. Po preúčtovaní je výsledok v potravinách plusový.

Marta Fiterová – konštatovala, že došlo k zvýšeniu výroby, aj keď pekárne zápasí s problémami:

- v apríli – vysoká kazivosť strojov (rolfix),
- vysoké sú náklady na opravy áut,
- v čase dažďov zateká strecha pekárne,
- problémy s PN zamestnancov (4 sú PN).

Juraj Veľk sa spýtal, či autá už nie sú v záruke.

Marta Fiterová - už nie sú v záruke. Napríklad auto, na ktorom šoféruje p. Girman bolo vymenené na čas opravy náhradným autom z Renaultu, nakoľko ak sa pôvodné odstavilo nedalo sa naštartovať.

Mgr. Monika Kročáková - pýtala sa, či stačí zastupujúcim pracovníkom iba zdravotný preukaz, či nie je potrebná odborná spôsobilosť.

Marta Fiterová – odpovedala, že minulý týždeň bola v pekárni kontrola z RVPS Trebišov a všetko bolo v poriadku. Nie je potrebná odborná spôsobilosť pracovníkov.

Tibor Moskaľ - podľa jeho názoru by bolo potrebné vymeniť – zakúpiť nový rolfix.

Juraj Veľk - k streche: podľa neho je potrebné prekryť celú strechu v pekárni. Nemá význam tam stále lepiť záplaty, aj tak vždy pri daždi strecha zateká.

Starosta obce - s väčšími opravami môžeme uvažovať v prípade, že sa hospodársky výsledok v pekárni dostane do plusových čísel.

Ing. Jozef Diladi – na ambulantný predaj sú pozitívne ohlasy. Podľa neho sa osvedčil a prináša výsledky.

Ing. Július Hajdu – k autám : značka RENAULT nie je spoľahlivá, do budúcnosti je potrebné uvažovať o zaobstaraní hoci aj ojazdeného auta (dnes sú rôzne možnosti), aby bola zabezpečená náhrada v prípade potreby. Vodičov je potrebné motivovať, aby sa starali o svoje autá.

Starosta obce - na autách sa šoféri striedajú:

- na jednom aute chodí p. Girman

- na druhom aute p. Danko, strieda ho potom na denný ambulant p. Fitere.

Sú to skúsení vodiči a skôr upozornia na to, že na aute je nejaká porucha.

Bod č. 5 - Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2011

Hajduová Viera – v priebehu roku 2011 rozpočet obce nebol upravovaný. Na základe správy audítora za rok 2011 je obraz účtovníctva pravdivý a objektívny v súlade so zákonom o účtovníctve.

Príjmy	= 866.884 €
Výdaje	= 768.516 €
Výsledok	98.368 €

Obec vynakladala prostriedky v roku 2011 účelne a hospodárne.

Hlavná kontrolórka obce odporúča schváliť záverečný účet za rok 2011.

Bod č. 6 - Informácia o záverečnom účte obce za rok 2011 a jeho schválenie

Záverečný účet obce za rok 2011 bol jednohlasne schválený.

(znenie záverečného účtu obce za rok 2011 doložené v materiáloch 10. zasadnutia OZ)

Bod č. 7 - Predloženie rozpočtových opatrení (č. 1 - 28/2012)

Rozpočtové opatrenia č. 1 – 28/2012 boli jednohlasne schválené.

(znenie rozpočtových opatrení č. 1-28/2012 doložené v materiáloch 10. zasadnutia OZ)

Bod č. 8 – Rôzne

1. Výstavba bytov bežného štandardu do 50 m² - schválenie výstavby a dozornej komisie nad výstavbou bytov:

Zloženie dozornej komisie: Ing. Jozef Diladi

Ing. Július Hajdu

p. Tibor Moskaľ

Ing. arch. Patrik Panda

Na pracovnom stretnutí starostu obce s poslancami obecného zastupiteľstva a zástupcami firmy IWIN s.r.o., Vranov n/T. dňa 12.06.2012 firma IWIN predložila ponuku na výstavbu malometrážnych bytov. Starosta obce informoval prítomných poslancov o tom, že podmienkou výstavby je jej zapracovanie do územného plánu obce.

Ing. Jozef Diladi - budova ZŠ je vo vlastníctve obce. Výstavba malometrážnych bytov by slúžila pre zhruba 25 – 30 starších ľudí ako stacionár. Prednosť by mali

občania z obce. Oprava priestorov budovy ZŠ a možné neodkryté závady by boli veľmi finančne náročné, preto bola navrhnutá výstavba pri budove ZŠ.

Starosta obce – zákon ukladá povinnosť obci postarať sa o starých ľudí.
Firma by prefinancovala peňažné prostriedky do výstavby.

2. Predkolaudačné jednanie ČOV:

- momentálne jednanie viazu z toho dôvodu, že nie je možné sa skontaktovať s p. Ing. Pavloučákom.

3. Zaplatenie poslednej splátky úveru (výstavba ciest) :

- obec zaplatila poslednú splátku úveru (výška úveru bola 22.843 €).

4. Dotácia z PPA – rekonštrukcia verejných priestranstiev pred nákupným strediskom:

- podpísala sa zmluva na cca 20.000 €. Od začiatku budúceho roka (2013) do dvoch rokov by sa mala uskutočniť realizácia projektu.

5. Výstavba multifunkčného ihriska:

- výstavba vo výške 33.000 €, ktorá by sa mala realizovať v polovici septembra 2012.

6. Športový deň s názvom „Hurá prázdniny“:

- uskutoční sa dňa 01.07.2012 o 13.30 hod.
- informačné plagáty o akcii sú pripravené a budú zverejnené,
- atrakcie: teplovzdušný balón, nafukovací hrad, cukrová vata, jazda kočom, maľovanie na tvár, súťaž pre dospelých,
- o občerstvenie sa postarajú: Poľovnícke združenie TOPOL', Pohostinstvo DAMU, s.r.o. Obecný úrad Z. Hradište.

7. Žiadosť Ing. Mariána Gibu – správcu bytového domu č. 58 v Zemplínskom Hradišti:

- vlastníci bytového domu č. 58 požiadali Ing. M. Gibu, aby začal s vlastníkom pozemku, obcou Zemplínske Hradište, jednanie o odkúpení pozemku pod bytovým domom a priľahlých pozemkoch ,
- keďže v žiadosti bolo uvedené mylné číslo jednej parcely, bude potrebné vyzvať Ing. Gibu, aby žiadosť opravil.

Starosta obce dal o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Z. Hradište (p.č. 175/1, 175/2) hlasovať :prítomní poslanci jednohlasne predaj schválili.

Bod č. 9 – Výška platu starostu obce

- plat ako doposiaľ podľa novelizácie zákona. Poslanci plat starostu obce jednohlasne schválili.

Bod č. 11 - Diskusia

Mgr. Monika Kročáková - poukázala na problém, čo sa týka bezpečnosti premávky pri č.d. 77 (Igor Maruška), či by nebolo vhodné osadiť tam značku zákaz zastavenia.

Starosta obce - tento problém bol vyriešený , a to tak, že formou sponzorského daru od p. Jozefa Figeľa sme získali dopravné zrkadlo, ktoré po osadení prispeje k bezpečnosti daného cestného úseku.

Juraj Veľk - sa pýtal, či sa nebude opravovať štátny úsek cesty ul. Hlavnej a taktiež kedy sa opraví parkovisko pri cintoríne, nakoľko v čase pohrebu je veľký problém s parkovaním áut.

Starosta obce :

Odpovedal, že štátny úsek cesty ul. Hlavnej má na starosti Správa ciest. Čo sa týka parkoviska pri cintoríne – každá aktivita je viazaná na finančné zdroje. Obec uhradila v termíne do konca júna 2012 splátku úveru (22.000 Eur) za rekonštrukciu miestnych komunikácií. Podielové dane zo strany štátu boli krátené – za jún 2012 na účet obce bolo poukázaných 4.000 Eur namiesto cca 15.000,- Eur.

Ing. Július Hajdu navrhol, aby sa upravil vzhľad studne pri vstupe do obce, nakoľko je v zlom stave.

p. Mociková Danica – záhrada p. Ladislava Čaniho je veľmi zarastená. Bolo by vhodné vyzvať ho, aby si ju dal do poriadku, nakoľko sa vysievajú rôzne buriny do okolia a divo rastúce kroviny a stromčeky, ak sa s nimi nebude nič robiť do budúcnosti s nimi bude problém.

p. Pethová Anna - taktiež žiadala, aby sa zaslala výzva vlastníkovi na vyčistenie pozemku oproti rod. domu č. 124, keďže tento pozemok je taktiež veľmi zaburený.

Starosta obce na to reagoval, že vlastníci pozemkov budú písomne vyzvaní, aby došlo k náprave.

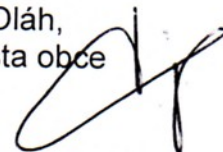
Bod č. 12 - Schválenie uznesenia

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Bod č. 13 – Záver

Starosta ukončil 10. zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Ján Oláh,
Starosta obce



Overovatelia zápisnice:

Ing. Monika Kročáková

Ladislav Tronkoš

