

Zápisnica

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 28.09.2012 v zasadačke Obecného úradu v Zemplínskom Hradišti

Prítomní:

1. Ján Oláh, starosta obce
2. Ing. Jozef Diladi, zástupca starostu obce
3. Mgr. Mária Ferková
4. Ing. Július Hajdu
5. Ing. Ľubomír Lajoš
6. Igor Maruška
7. Tibor Moskaľ
8. Ladislav Tronkoš

Kontrolórka obce: Ing. Viera Hajduová

Ospravedlnili sa: Mgr. Monika Kročáková, Juraj Veľk

Starosta obce privítal prítomných a otvoril 11. zasadnutie obecného zastupiteľstva s týmto programom:

-
1. Otvorenie
 2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
 3. Kontrola uznesenia
 4. Správa o hospodárení obecných prevádzok k 31.08.2012
 5. Predloženie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o záväznej časti Územného plánu obce Zemplínske Hradište a jeho schválenie
 6. Rôzne: (informuje starosta obce)
 - predkolaudačné jednania – čistička odpadových vôd
 - výstavba multifunkčného ihriska, zahájenie prác – termín
 - informácia o výstavbe nájomných bytov
 - informácia o aktuálnom dianí v obci a stavu financií na účte obce
 7. Interpelácia poslancov
 8. Diskusia
 9. Schválenie uznesenia
 10. Záver

6. bod – Rôzne – starosta obce rozšíril o návrh rozpočtových opatrení (29-33/2012) a ich schválenie. Následne dal starosta obce program schváliť. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol:

1. Ing. Ľubomír Lajoš
2. Mgr. Mária Ferková
3. Tibor Moskaľ

Za členov overovacej komisie starosta navrhol:

1. Ing. Jozef Diladi
2. Igor Maruška

Za zapisovateľku bola určená p. Monika Fiterová.
Starosta dal za určených členov návrhovej komisie, členov overovacej komisie a zapisovateľku hlasovať. Poslanci tento návrh jednohlasne odhlasovali.

Bod č. 4 - Správa o hospodárení obecných prevádzok k 31.08.2012

Hospodárska správa jednotlivých obecných prevádzok (potraviný a pekárne) bola s pozvánkou doručená poslancom. Starosta obce odovzdal slovo vedúcej pekárne p. Marte Fiterovej.

Marta Fiterová – za august 2012 sa výroba v porovnaní s júlom 2012 zvýšila. Stále však zápasíme s rôznymi problémami, ktoré sa týkajú údržby, nakoľko stroje a zariadenia sú zastaralé. Našťastie p. Zoltán Peti zatiaľ tieto závady dokázal odstrániť.

Tibor Moskaľ - čo spôsobilo, že v porovnaní s rokom 2011 sa dosť zvýšili režijné náklady v roku 2012?

Marta Fiterová – zakúpil sa na dve splátky repasovaný rolfix za 1.260 Eur. Ďalším problémom je rohlíkovač, ktorý je zastaralý a potrebuje generálku.

Starosta obce - oslovil p. Vojtka (servisný technik), ktorý by rohlíkovač opravil cca v priebehu týždňa (200 Eur). Počas doby opravy by bola pozastavená výroba rožkov, o čom by boli odberatelia oboznámení.

Tibor Moskaľ - bolo by potrebné zistiť, či v pekárni v Trebišove (p. Juhás), by sa nedal za výhodnú cenu zakúpiť použitý rohlíkovač. Prípadne by nám v tejto veci mohla pomôcť p. Anna Kasoniová, ktorá v danej pekárni pracuje.

Starosta obce – je potrebné uvažovať aj o leasingu väčšieho ojazdeného skriňového auta (IVECO), ktorým by sa vyriešil nedostatok priestoru na ambulantnom predaji. Je lepšie navýšiť náklady na obnovenie techniky ako platiť daň štátu.

Ladislav Tronkoš – má informácie, že v sobotu ambulantný predaj sa neoplatí a vraj polovica tovaru sa vracia späť.

Starosta obce – poprel tieto informácie. Ak by tieto skutočnosti boli pravdivé, tak by sme reagovali úpravou ambulantného predaja. V sobotu je trasa rovnaká so stredajšou (Zemplínska Teplica, Hrčel, Michalany). Na najbližšie zasadnutie OZ vedúca pekárne pripraví prehľad efektívnosti ambulantného predaja.

Ing. Ľubomír Lajoš – poznamenal, že v čase keď hospodársky výsledok bol v mínusových číslach tak prevádzka bola kritizovaná. Nakoľko sú v súčasnosti tieto čísla kladné, treba pekárne pochváliť.

Bod č. 5 - Predloženie návrhu VZN č. 3/2012

V tomto bode starosta obce predložil na schválenie návrh VZN č.3/2012 o záväznej časti Územného plánu obce Zemplínske Hradište, ktorým sa stanovuje záväzné funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia obce, stanovuje podmienky pre

územný rozvoj obce, ochranu kultúrnych pamiatok, zásady koncepcie životného prostredia, ochranu prírody a krajiny, stanovuje záväzné regulatívy pre výstavbu verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry a zariadení a vymedzuje plochy pre verejnoprospešné stavby.

Za pôvodné vypracovanie ÚP obec zaplatila 7.000 Eur a bez schválenia tohto VZN č. 3/2012 by tieto vynaložené prostriedky nemali žiaden význam. Prepracovanie ÚP na základe prijatého VZN č. 3/2012 bude obec stáť cca 3.000 Eur (platba bude realizovaná dohodnutými splátkami).

Starosta dal následne za VZN č. 3/2012 hlasovať – všetci prítomní poslanci hlasovali za jeho schválenie.

Bod č. 6 - Rôzne

1. Návrh na rozpočtové opatrenia (29-33/2012) a jeho schválenie:

Týmto návrhom sa upravujú konkrétne rozpočtové položky vo výdavkovej časti bežného rozpočtu. Tento návrh je priložený v materiáloch 11. zasadnutia OZ.

Poslanci návrh na rozpočtové opatrenia (29-33/2012) jednohlasne schválili.

2. Predkolaudačné jednanie – čistička odpadových vôd:

Starosta obce oboznámil prítomných o tom, že 26.09.2012 sa konalo pracovné stretnutie v zasedačke obecného úradu v Z. Hradišti, na ktorom boli prítomní:

Za obec: starosta obce
poslanec

Ján Oláh

Ing. Július Hajdu

Za VODIP:

Ing. Peter Paulovčák, Václav Mojsej

Za životné prostredie:

Ing. Dagmar Geňová

Za VVS, a.s. Trebišov:

Ing. Marián Hrustič, Michal Koscelanský, Ivan Bačč

Za VVS, a.s. Košice:

Pavol Ďurčo, Jozef Jankura, Martin Dunčko

Výsledkom tohto stretnutia je zápis so 7 bodmi, po splnení týchto bodov by sa v období mesiaca X. alebo XI./2012 podali žiadosti o kolaudáciu:

1. žiadosť na 460 m úsek - podáva VVS, a.s., závod Trebišov,

2. žiadosť na 7663 m úsek - podáva obec.

3. Výstavba multifunkčného ihriska, zahájenie prác – termín:

Rozpočet na multifunkčné ihrisko je stavaný tak, že zemné práce sú nákladom obce. Vypracovaný krycí list rozpočtu od firmy BONAM, s.r.o, Novosad na zemné práce je vo výške 11.002 Eur. Ihrisko musíme vybudovať v termíne do 30.06.2013.

Ing. Július Hajdu navrhol, aby sa rokovalo s firmou V.O.D.S., nakoľko na základe zistených informácií od zástupcov okolitých obcí, ktorí stavali obdobne veľké multifunkčné ihrisko, cena projektu je nadhodnotená. Rokovanie smerovať tak, aby firma pristúpila na variantu, že v danej vyfakturovanej cene zrealizuje aj zemné práce.

4. Informácia o nájomných bytoch:

Starosta obce rokoval s p. Čandikom ohľadom výstavby nájomných bytov. Momentálne je situácia taká, že k 01.11.2012 sa chystá novelizácia zákona o nájomných bytoch. Nakoľko nie sú známe podmienky, ktoré budú platiť po

novelizácii, p. Čandík odporúča počkať s procesmi prípravy výstavby. Na najbližšom zasadnutí OZ starosta bude poslancov informovať o danej situácii.

5. Informácia o aktuálnom dianí v obci a stavu financií na účte obce:

Mgr. Ninačová Marianna predložila materiál o stave financií na obci, ktorý tvorí prílohu materiálov 11. zasadnutia OZ.

Nakoľko situácia s finančnými prostriedkami nie je priaznivá, starosta obce navrhol, aby sa jednalo s VVS, a.s. o predaji akcií, ktoré má obec vo VVS, a.s. (7 320 ks).

Bod č. 7 – Interpelácia poslancov

Tibor Moskaľ – navrhol, aby v prípade úmrtia občana sa v obecnom rozhlase pustila smútočná hudba a vyhlásil sa oznam o tom, kto zomrel a kedy bude mať nebohý pohreb.

Monika Fiterová – nie všetci občania si prajú, aby ich meno, alebo meno rodinného príslušníka bolo vyhlásené v rozhlase. Bolo by lepšie, keby sa oznam o úmrtí vysielal len v tom prípade, keď s tým príbuzní nebohého budú súhlasiť.

Mgr. Mária Ferková – sa pýtala, či sa štátny úsek ciest v obci nebude opravovať.

Ing. Július Hajdu – reagoval na otázku ohľadom opravy ciest, že štátne úseky ciest spravuje VÚC. Obec Zemplínske Hradište je v poradovníku, avšak v rámci VÚC sú horšie úseky ciest, ktoré majú prioritu.

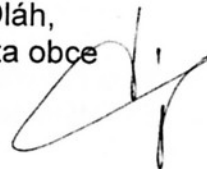
Bod č. 9 – Schválenie uznesenia

Návrh na uznesenie prečítal Ing. Ľubomír Lajoš a poslanci ho jednohlasne schválili.

Bod č. 10 – Záver

Starosta obce ukončil 11. zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Ján Oláh,
Starosta obce



Overovatelia zápisnice:

Ing. Jozef Diladi

Igor Maruška

