

Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Zemplínske Hradište, v zastúpení starostom obce Jánom Oláhom týmto

zverejňuje

na základe Uznesenia č. 9/9/2015 z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zemplínske Hradište zo dňa 18.09.2015 v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer previesť obecný majetok vo forme kúpnej zmluvy, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to: ČOV a kanalizácia v Obci Zemplínske Hradište v nasledovnom rozsahu:

SO 01 – Prečerpávací stanica na výtlaku ČS 1
SO 02 – M ČOV – Základy mechanického a biologického čistenia a kalového hospodárstva ČOV typu HYDROVIT SI
- predmetom kúpy je budova ČOV so súpisným číslom 200 stojaca na parcele č. KN-C 1126/8 na LV č. 760 nachádzajúca sa v k. ú. Zemplínske Hradište

SO 03 – Merný objekt na prítoku M ČOV
SO 04 – Kalové polia KP.2/1
SO 05 – Prepojovacie potrubie v areáli M ČOV
SO 06 – Oplotenie areálu ČOV

SO 07 – Komunikácie a spevnené plochy
SO 08 – Terénne a sadové úpravy
SO 09 – Odtok – výtlak z M ČOV do recipientu Trnávka
SO 10 – Kopaná (výtana) studňa
SO 11 – Vonkajšie osvetlenie areálu M ČOV
SO 12 – Zemniaca sieť
SO 13 – NN-kábelový rozvod v areáli M ČOV
SO 15 – NN vzdušná prípojka k M ČOV
SO 16 – Bunka UB-83
MČOV HYDROVIT SI 1500 EO

Kanalizácia a ČOV – Zemplínske Hradište

SO 14 - Hlavný kanalizačný zberač „A“ – I. etapa
PVC DN 300 od km 0,000 – po km 1,01414 **celá dĺžka 1.014,14 m**
SO 17 - Kanalizačné prípojky – I. etapa
PVC DN 160 - v počte 36 ks o celkovej dĺžke 358,39 m (na zberači „A“)

Kanalizácia a ČOV – Zemplínske Hradište II. etapa

SO 01 Kanalizačná sieť
Stoka „A“ PVC DN 400 od km 0,000 – po km 0,94798 o dĺžke 947,98 m
- vrátane výtláčného potrubia na stoke „A“ z ČS 1 PVC DN 100 o dĺžke 18,28 m
- gravitačná stoka „A“ PVC DN 400 v celkovej dĺžke 929,69 m
PVC DN 300 od km 0,94798 – po km 1,99395 o dĺžke 1.045,98 m
- vrátane výtláčného potrubia na stoke „A“ z ČS 2 PVC DN 100 o dĺžke 193,59 m
- gravitačná stoka „A“ PVC DN 300 v celkovej dĺžke 852,39 m
PVC DN 200 od km 1,99395 – po km 2,06000 o dĺžke 66,05 m
- gravitačná stoka „A“ PVC DN 200 v celkovej dĺžke 66,05 m
Stoka „AA“ PVC DN 200 od km 0,000 – po km 0,12209 o dĺžke 122,09 m
Stoka „AB“ PVC DN 300 od km 0,000 – po km 0,38980 o dĺžke 389,80 m

Stoka „AB-1“	PVC DN 200	od km 0,000 – po km 0,05252	o dĺžke	52,52 m
Stoka „AB-2“	PVC DN 200	od km 0,000 – po km 0,07486	o dĺžke	74,86 m
Stoka „AC“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,18652	o dĺžke	186,52 m
	PVC DN 200	od km 0,18652 – po km 0,28561	o dĺžke	99,09 m
Stoka „AD“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,52956	o dĺžke	529,56 m
Stoka „AD-1“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,13530	o dĺžke	135,30 m
Stoka „AE“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,47215	o dĺžke	472,15 m
S p o l u :				4.121,9 m

SO 02 – kanalizačné prípojky

PVC DN 160 – v počte 123 ks o celkovej dĺžke 1.183,05 m

SO 03 – NN prípojky k ČS odpadových vôd 1 a 2

PS 01 – Čerpacia stanica odpadových vôd PČS OV 1 a 2

ČOV a kanalizácia III. etapa

SO 01 Kanalizačná sieť

Zberač „B“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,49726	o dĺžke	497,26 m
	PVC DN 300	od km 0,83703 – po km 1,00648	o dĺžke	169,45 m
Stoka „BA“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,06648	o dĺžke	66,48 m
Stoka „BB“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,26675	o dĺžke	266,75 m
Stoka „BB-1“	PVC DN 200	od km 0,000 – po km 0,10898	o dĺžke	108,98 m
Stoka „BB-2“	PVC DN 200	od km 0,000 – po km 0,33976	o dĺžke	339,76 m
Stoka „BD“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,08876	o dĺžke	88,76 m

SO 02 – výtlačné potrubie

PVC DN 110	od km 0,000 – po km 0,22030	o dĺžke	220,30 m
------------	-----------------------------	---------	----------

S p o l u : 1.757,74 m

SO 03 – kanalizačné potrubie - kanalizačné prípojky

PVC DN 160 – v počte 51ks o celkovej dĺžke 256,20 m

SO 04 – čerpacia stanica odpadových vôd

SO 05 – NN prípojka ČS odpadových vôd

PS 01 – Čerpacia stanica odpadových vôd ČSOV

Zemplínske Hradište – MČOV HYDROVIT SI a kanalizácia III. etapa - rozšírenie

SO 01 – kanalizačná sieť – rozšírenie III. etapa

Zberač „BB-3“	PVC DN 200	od km 0,000 – po km 0,06881	o dĺžke	68,81 m
Zberač „BB-3-1“	PVC DN 200	od km 0,000 – po km 0,03637	o dĺžke	36,37 m
Zberač „BB“	PVC DN 300	od km 0,26675 – po km 0,35041	o dĺžke	83,66 m
Zberač „BE-1“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 0,06612	o dĺžke	66,12 m
Zberač „BE“	PVC DN 300	od km 0,000 – po km 1,11366	o dĺžke	123,02 m
- vrátane výtlačného potrubia na stoke „BE“ z ČS 1 PVC DN 75				o dĺžke 9,36 m

S p o l u : 377,98 m

Domové prípojky - PVC DN 160 - v počte 15 ks o celkovej dĺžke 67,87 m

SO 02 – Čerpacia stanica odpadových vôd na zberači BE „B“

SO 03 – NN prípojka k ČS odpadových vôd

Kompletná kanalizačná sieť, vrátane výtlačného potrubia

PVC DN 400, 300, 200, 100, 75	o dĺžke	7.271,76 m
-------------------------------	---------	------------

Počet prípojok: 225 ks o celkovej dĺžke 1.865,51 m.

Za cenu 49.000,00 € bez DPH.

Budúcim nadobúdateľom predmetného majetku má byť:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48

Košice

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Prevod majetku sa uskutočňuje priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je skutočnosť, že Obec Zemplínske Hradište v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedenej kanalizácie a ČOV, pričom celú kanalizačnú sieť v obci prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Košice. Obec by mohla prevádzkovať kanalizáciu a ČOV samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií a ČOV pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť, pričom samostatné prevádzkovanie verejnej kanalizácie a ČOV by bolo pre obec vzhľadom na počet pripojených užívateľov vysoko nerentabilné. V súčasnosti je trendom skôr upúšťanie od samostatného prevádzkovania vodárenskej infraštruktúry obcami a mestami a pričom tieto postupne poverujú prevádzkovaním svojej infraštruktúry vodárenské spoločnosti, v územnej pôsobnosti ktorej sa nachádzajú.

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva Zemplínske Hradište: 9
Hlasovanie za 7 hlasov, proti 0 hlasov, zdržalo sa hlasovania 0 hlasov, ospravedlnení 2 poslanci.

Zámer predat' predmetný majetok je zverejnený:

- na úradnej tabuli Obce Zemplínske Hradište odo dňa 21.09.2015
- na internetovej stránke www.zemplinskehradiste.sk odo dňa 21.09.2015



Ján Oľáh
starosta obce

Zverejnené dňa 21.09.2015