

Zápisnica
zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 16.10.2015 v zasadačke Obecného úradu v Zemplínskom Hradišti

Prítomní:

Starosta obce: Ján Oláh

Poslanci OZ:

1. Ján Bajus
2. Vladimír Balla
3. Tibor Bereš
4. Bc. Miloš Kučera
5. Bc. Janka Linhartová
6. Igor Maruška
7. Marián Merjavý
8. Ladislav Tronkoš

Ospravedlnení:

Juraj Veľk

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Věra Hajduová

Bod č. 1 – Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a otvoril 6. zasadnutie obecného zastupiteľstva konané v zasadačke obecného úradu v Zemplínskom Hradišti s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola uznesení z 5. zasadnutia OZ
4. Prejednanie návrhu kúpnej zmluvy ohľadom odpredaja majetku obce (odpredaj ČOV a kanalizácie) a následné schválenie odpredaja
5. Prejednanie zmluvy o nájme a poskytovaní služieb firmou E-MAX INTERNET&IT, s.r.o., Trebišov
6. Rôzne (informuje starosta obce)
- informácia o aktuálnom dianí v obci
7. Interpelácia poslancov
8. Diskusia
9. Záver

Následne dal starosta obce hlasovať za program:

Hlasovanie	Ján Bajus	Vladimír Balla	Tibor Bereš	Bc. Miloš Kučera	Bc. Janka Linhartová	Igor Maruška	Marián Merjavý	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	ospravedlnený
Proti									
zdržal sa									

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol:

1. Tibor Bereš
2. Ján Bajus
3. Bc. Janka Linhartová

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol:

1. Bc. Miloš Kučera
2. Ladislav Tronkoš

Za zapisovateľa starosta obce navrhol:

Mgr. Marianna Ninačová

Starosta obce dal za členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa hlasovať:

Hlasovanie	Ján Bajus	Vladimír Balla	Tibor Bereš	Bc. Miloš Kučera	Bc. Janka Linhartová	Igor Maruška	Marián Merjavý	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	ospravedlnen
Proti									
zdržal sa									

Bod č. 3 – Kontrola uznesení z 5. zasadnutia OZ

Starosta obce informoval, že na minulom zasadnutí OZ sa riešila požiadavka zo strany občanov Ulice Lúčnej, o výsledku informoval v bode 6 – Rôzne.

Bod č. 4 – Prejednanie návrhu kúpnej zmluvy ohľadom odpredaja majetku obce (odpredaj ČOV a kanalizácie) a následné schválenie odpredaja

Starosta obce informoval o kúpnej zmluve, ktorú poslanci OZ obdržali v materiáloch, táto je právne ošetrená, jej predmetom nie sú pozemky, budú riešené neskôr, predajná cena je 49.000,00 EUR bez DPH a zároveň otvoril diskusiu k bodu č. 4. V prípade schválenia kúpnej zmluvy, nasleduje jej podpísanie v Košiciach.

Vyjadrenie poslancov:

Bc. Janka Linhartová: neboli žiadne pripomienky zo strany občanov?

Starosta obce: nie.

Ladislav Tronkoš: transformátor ostáva majetkom obce?

Starosta obce: transformátor nie je predmetom predaja. V kúpnej zmluve je uvedené čo sa predáva – kalové polia, prepojovacie potrubie a oplatenie areálu ČOV.

Bc. Janka Linhartová: cenu vyrovnajú do konca roka?

Starosta obce: určite, čiastku nám dajú skôr než uplynie lehota 60 dní. Proces podpisovania zmlúv je vo VVS iný, pretože podpisuje riaditeľ, členovia predstavenstva, nasleduje zverejnenie zmluvy. Do mesiaca by mali prísť peniaze, pretože aj obec je viazaná vrátiť dlh Ing. Paulovčákovi do 15.09.2015. Je po termíne splatnosti, ale pán Ing. Paulovčák nás neupozorňuje. Keby aj bol problém obec má na účte dostatok finančných prostriedkov, aby uhradila záväzky voči Ing. Paulovčákovi.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom je „Čistiareň odpadových vôd – ČOV typ HYDROVIT, kanalizácia I., II., a III. etapa“ za cenu 49.000,00 EUR bez DPH:

Hlasovanie	Ján Bajus	Vladimír Balla	Tibor Bereš	Bc. Miloš Kučera	Bc. Janka Linhartová	Igor Maruška	Marián Merjavý	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X			X	ospravedlnený
Proti									
zdržal sa						X	X		

Bod č. 5 – Prejednanie zmluvy o nájme a poskytovaní služieb firmou E-MAX INTERNET&IT, s.r.o., Trebišov

Starosta obce informoval prítomných, o podaní žiadosti firmy E-MAX so sídlom v Trebišove. Táto firma poskytuje služby v okolitých obciach, má záujem pôsobiť v našej obci. Montáž optických káblov by zabezpečili na vlastné náklady, ale po rozhlasových stĺpoch, ktoré sú majetkom obce. Poskytovali by produkty - internet s vyššou rýchlosťou a televíziu. V obci svoje služby v súčasnosti poskytuje firma Slovanet, s ktorou majú občania uzatvorené zmluvy. Pokiaľ by obec podpísala zmluvu o nájme a poskytovaní služieb firmou E-MAX, obecné rozhlasové stĺpy, ktoré sú poškodené by na svoje náklady opravili, obci a jej prevádzkam by poskytli internet bezplatne. Zmluva by bola uzatvorená na dobu neurčitú, ktorá sa dá vypovedať. Čo sa týka cien, s každým občanom, ktorý bude mať záujem, dohodnú v zmluve.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie zmluvy o nájme a poskytovaní služieb firmou E-MAX INTERNET&IT, s.r.o., Trebišov:

Hlasovanie	Ján Bajus	Vladimír Balla	Tibor Bereš	Bc. Miloš Kučera	Bc. Janka Linhartová	Igor Maruška	Marián Merjavý	Ladislav Tronkoš	Juraj Veľk
Za	X	X	X	X	X	X	X	X	ospravedlnený
Proti									
zdržal sa									

Bod č. 6 – Rôzne (informuje starosta obce)

Informácia o aktuálnom dianí v obci

Starosta obce informoval poslancov OZ o pripravovanej akcii „Úcta k starším“, ktorá je určená pre spoluobčanov nad 70 rokov.

Dňa 04.12.2015 sa v Trebišove uskutoční zasadanie vlády, na ktoré prítomných srdečne pozval. Prítomní budú všetci ministri vrátane predsedu vlády; je daný prísľub poskytnutia finančného príspevku obci na zakúpenie automobilu do pekárne vo výške 20.000,00 EUR.

Ďalej informoval o jednaniach s riaditeľom elektrárni, našim rodákom pánom Marcelom Fiterem, ohľadom preloženia bocianieho hniezda na Ulici Orgovánovej.

Starosta obce na základe požiadavky občanov, zároveň poverením zo zastupiteľstva, informoval o priebehu stretnutia: „pán Jozef Figel sa vyjadril, že na 89% je vlastníkom pozemku na tzv. Kažitove a pracuje na tom, aby bol 100%, na

liste vlastníctva sú tieto pozemky vedené ako pasienky, uvedomuje si, že tento rok bol výnimočne suchý, dotieravého hmyzu bolo podstatne viac ako pominulé roky. Pasienok rušiť nebude, ale vynasnaží sa hľadať také možnosti riešenia, aby neznepríjemňovali život občanom. Zároveň sľúbil, že dodá fotodokumentáciu z obdobia, kedy kúpil tento pozemok. Boli na ňom vytvorené skládky, ktoré spravili občania, tiež bol zarastený burinou.“

Starosta obce: na žiadosť občanov môžem odpovedať písomne.

Milan Panda, prítomný občan: takéto veci stačí riešiť na schôdzi, nie je potrebná písomná odpoveď, jedná sa o 38 občanov, ktorí podpísali petíciu. Je mi to ľúto, neviem aké máte vy informácie ako poslanci, ale doma na dvore sa nedá sadnúť, muchy neskutočne štípu, keď muchu zabijete, je v nej plno krvi, čo predstavuje aj isté riziko infekcie. Je potrebné hľadať také riešenia, ktoré budú prístupné pánovi Figel'ovi aj nám, aby to nebolo jednostranné.

Igor Maruška: keďže je to trvalo trávnatý porast, nemá byť ohraničený. Keby nebol ohradený, kravy by mohli chodiť voľne. V zákone sa neuvádza o ohraničení trvalo trávnatého porastu.

Milan Panda, prítomný občan: mám informácie, že existuje nejaká chemikália, ktorá zabráňuje muchám sadieť na domy. Pán Figel' musí brať ohľad aj na obyvateľov žijúcich v blízkosti pasienku.

Starosta obce: pán Figel' nevidí dôvod, aby išiel na stretnutie s občanmi.

Milan Panda, prítomný občan: uvidíme aké bude ďalšie leto, pretože podľa mňa letá budú iba horúcejšie. Pokiaľ sa nebudeme vedieť dohodnúť, zavoláme hygienu.

Vladimír Balla: riešením je postrek, ale ten vydrží len mesiac.

Bod č. 7 – Interpelácia poslancov spojená s bodom č. 8 - Diskusia

Danica Môciková, prítomná občianka: jedná sa mi o kanalizáciu, strašne smrdí, tak zapácha, že po celej ulici ide smrad v akomkoľvek čase. Raz som to mala celú noc v byte, čo s tým treba robiť? Nevieť odkiaľ išiel ten smrad, všetky vodovody a WC som mala uzatvorené.

Starosta obce: odvtedy už nemáte problém? Len v tú jednu noc?

Danica Môciková, prítomná občianka: v byte mi už nesmrdí, ale vonku stále bez ohľadu na to, či je veterno alebo nie je.

Starosta obce: pokazilo sa vodárňam čerpadlo na Ulici Bodrockej. Ťahajú a vozia fekálie s cisternou na čističku.

Tibor Bereš: kanalizačné poklopy nie sú vzduchotesné, ak kanalizácia v dome nie je odvetraná vznikne vzduchová bublina a smrad sa šíri do priestoru. Kanalizácia musí byť odvetraná.

Danica Môciková, prítomná občianka: prečo sa verejné osvetlenie zapína neskoro?

Starosta obce: dnes pán Peti prestavil verejné osvetlenie, pri zmene letného času na zimný ho opäť prestaví.

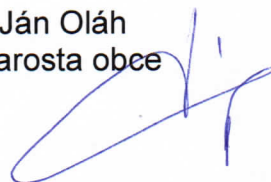
Ján Bajus: k výrubu stromov – pri dome smútku sa nachádzajú 4 tuje, zabezpečili sme odvodnenie výkopom z dôvodu praskania fasády domu smútku, je potrebné vybaviť povolenie na výrub stromov.

Starosta obce: k povoleniu výrubu je potrebné zabezpečiť 6 násobnú náhradnú výsadbu.

Bod č. 9 – Záver

Starosta obce ukončil 6. zasadnutie obecného zastupiteľstva, poďakoval sa za účasť a pozval poslancov OZ na akciu „Úcta k starším“.

Ján Oláh
starosta obce



Overovatelia zápisnice:

1. Bc. Miloš Kučera



2. Ladislav Tronkoš

