

## **Zápisnica**

**z 15. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného  
dňa 23.04.2021 v zasadačke Obecného úradu v Zemplínskom Hradišti**

### Prítomní:

Starosta obce: Ján Oláh

Poslanci OZ:

1. Ing. Július Hajdu
2. Miloš Hila
3. Martin Kováč
4. Bc. Miloš Kučera
5. Igor Maruška
6. Pavol Ninač
7. Ing. Alica Petiová
8. Ladislav Tronkoš

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolorka obce

Ospravedlnený: Jozef Haľko

### **Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva, otvoril 15. verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva konané v zasadačke obecného úradu v Zemplínskom Hradišti s programom:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Ponuka pozemku k darovaniu
5. Žiadosť firmy DAMU, s. r. o. o predĺženie prerušenia platenia nájomného za prevádzku pohostinstva
6. Rekonštrukcia parkoviska na Gaštanovej ulici
7. Hospodárska správa obecnej prevádzky potravín k 28.2.2021
8. Prezentácia možnosti ďalšieho chodu pekárne
9. Rôzne (informuje starosta obce)
10. Interpelácia poslancov
11. Záver

Následne dal starosta obce hlasovať za program:

| Hlasovanie | Ing. Július Hajdu | Jozef Haľko | Miloš Hila | Martin Kováč | Bc. Miloš Kučera | Igor Maruška | Pavol Ninač | Ing. Alica Petiová | Ladislav Tronkoš |
|------------|-------------------|-------------|------------|--------------|------------------|--------------|-------------|--------------------|------------------|
| Za         | x                 |             | x          | x            | x                | x            | x           | x                  | x                |
| Proti      |                   |             |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| Zdržal sa  |                   |             |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| Neprítomní |                   | x           |            |              |                  |              |             |                    |                  |

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

## **Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa**

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol:

1. Ing. Július Hajdu
2. Bc. Miloš Kučera
3. Igor Maruška

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol:

1. Ladislav Tronkoš
2. Pavol Ninač

Za zapisovateľa starosta obce navrhol:

Mgr. Marianna Ninačová

Starosta obce dal za členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa hlasovať:

| Hlasovanie | Ing. Július Hajdu | Jozef Haľko | Miloš Hila | Martin Kováč | Bc. Miloš Kučera | Igor Maruška | Pavol Ninač | Ing. Alica Petiová | Ladislav Tronkoš |
|------------|-------------------|-------------|------------|--------------|------------------|--------------|-------------|--------------------|------------------|
| Za         | x                 |             | x          | x            | x                | x            | x           | x                  | x                |
| Proti      |                   |             |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| Zdržal sa  |                   |             |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| Neprítomní |                   | x           |            |              |                  |              |             |                    |                  |

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

## **Bod č. 3 – Kontrola plnenia uznesení**

Pri kontrole plnenia uznesení prijatých na 14. verejnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30.12.2020, starosta obce informoval prítomných

o Uznesení č. 6/12/2020, ktorého predmetom bola prijatá žiadosť firmy DAMU, s. r. o., Zemplínske Hradište a následné schválenie prerušenia platenia nájomného za prevádzku pohostinstva v období od 15.10.2020 do 28.02.2021, z dôvodu nevyužívania priestorov pre aktuálnu situáciu týkajúcu sa pandémie koronavírusu na Slovensku. Vzhľadom na pokračujúcu nepriaznivú situáciu firma DAMU, s. r. o. požiadala o predĺženie prerušenia platenia nájomného za pohostinstvo od 1. marca 2021. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie ústne podanú žiadosť nájomcu a schválili predĺženie prerušenia platenia nájomného za pohostinstvo od 01.03.2021 do obnovenia prevádzky (**pozn.: v rámci bodu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení bol prerokovaný bod č. 5 - Žiadosť firmy DAMU, s. r. o. o predĺženie prerušenia platenia nájomného za prevádzku pohostinstva**).

| Hlasovanie        | Ing. Július Hajdu | Jozef Hal'ko | Miloš Hila | Martin Kováč | Bc. Miloš Kučera | Igor Maruška | Pavol Ninač | Ing. Alica Petiová | Ladislav Tronkoš |
|-------------------|-------------------|--------------|------------|--------------|------------------|--------------|-------------|--------------------|------------------|
| <b>Za</b>         | x                 |              | x          | x            | x                | x            | x           | x                  | x                |
| <b>Proti</b>      |                   |              |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| <b>Zdržal sa</b>  |                   |              |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| <b>Nepřítomní</b> |                   | x            |            |              |                  |              |             |                    |                  |

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

#### **Bod č. 4 – Ponuka pozemku k darovaniu**

Starosta obce prečítal prijatú „Ponuku pozemku k darovaniu“ zaevidovanú dňa 14.04.2021, č. spisu 85/2021. Ponuku predložila Mgr. Lucia Kačmárová z obce Kazimír, ktorá je vlastníčkou pozemku p. č. 505/2 o výmere 73 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 731, katastrálne územie Zemplínske Hradište. Navrhuje predmetnú parcelu využiť na predĺženie komunikácie Krátkej ulice k parcelám č. 550/1 a 90, na ktorých bude v najbližších mesiacoch realizovaná výstavba rodinných domov v súlade s platným Územným plánom obce Zemplínske Hradište.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prijatím ponuky pozemku ako dar od pani Mgr. Lucie Kačmárovej. Na základe žiadosti prijatej dňa 14.04.2021, č. spisu 85/2021; pozemok sa nachádza v katastrálnom území Zemplínske Hradište, p. č. 505/2, záhrada, o výmere 73 m<sup>2</sup>.



| Hlasovanie | Ing. Július Hajdu | Jozef Halčko | Miloš Hila | Martin Kováč | Bc. Miloš Kučera | Igor Maruška | Pavol Ninač | Ing. Alica Petiová | Ladislav Tronkoš |
|------------|-------------------|--------------|------------|--------------|------------------|--------------|-------------|--------------------|------------------|
| Za         | x                 |              | x          | x            | x                | x            | x           | x                  | x                |
| Proti      |                   |              |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| Zdržal sa  |                   |              |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| Neprítomní |                   | x            |            |              |                  |              |             |                    |                  |

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

#### **Bod č. 6 – Rekonštrukcia parkoviska na Gaštanovej ulici**

Starosta obce informoval prítomných o tom, že dal vypracovať projekt k rekonštrukcii parkoviska a prístupovej cesty na Gaštanovej ulici v celkovej výške 11.995,00 EUR s DPH; z toho dotačné finančné prostriedky sú vo výške 10.800,00 EUR a spoluúčasť obce vo výške 1.195,00 EUR.

Ing. Alica Petiová: máme zhotoviteľa?

Starosta obce: bude verejné obstarávanie.

Miloš Hila: čo je zahrnuté v tej cene?

Starosta obce: asfalt bez obrubníkov.

Následne dal starosta obce hlasovať za predložený návrh:

| Hlasovanie | Ing. Július Hajdu | Jozef Halčko | Miloš Hila | Martin Kováč | Bc. Miloš Kučera | Igor Maruška | Pavol Ninač | Ing. Alica Petiová | Ladislav Tronkoš |
|------------|-------------------|--------------|------------|--------------|------------------|--------------|-------------|--------------------|------------------|
| Za         | x                 |              | x          | x            | x                | x            | x           | x                  | x                |
| Proti      |                   |              |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| Zdržal sa  |                   |              |            |              |                  |              |             |                    |                  |
| Neprítomní |                   | x            |            |              |                  |              |             |                    |                  |

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

#### **Bod č. 7 – Hospodárska správa obecnej prevádzky potravín k 28.2.2021**

Starosta obce predniesol hospodársku správu obecných potravín k 28. februáru 2021. Potraviny za prvé dva mesiace tohto roku vykázali zisk vo výške 238,60 EUR, pričom mzda ekonómky nebola zahrnutá v nákladoch. Taktiež informoval, že mal pracovnú poradu s predavačkami potravín, na ktorej si prešli fungovanie prevádzky. Potraviny rozšírili svoj sortiment o ovocie a zeleninu a zmenili dodávateľa mäsových výrobkov.

Do 30. apríla 2021 bude účtovníctvo potravín spracovávať pani Ing. Ľudmila Milovčíková, ktorá má uzatvorený pracovný pomer na základe dohody o vykonaní práce.

Ing. Július Hajdu: ak budú potraviny živiť ekonómku, pôjdu do straty. Navrhujem, aby ekonomiku robil obecný úrad.

Ing. Alica Petiová: tiež súhlasím, treba to riešiť v rámci obce a nie cez externú firmu. Kto je vedúcou pracovníčkou v potravinách?

Starosta obce: vedúcou v potravinách nechce byť nikto.

Ing. Július Hajdu: ak pracovníčky v potravinách vykonávajú objednávky tovaru, denné uzávierky, mohli by pripravovať účtovné podklady pre ekonómku.

Ing. Věra Hajduová, hlavná kontrolórka obce: dôležité je vedieť rozsah prác.

Väčšina poslancov obecného zastupiteľstva vyjadrila súhlas s návrhom pána Ing. Hajduho a zároveň uložila starostovi obce vyriešiť spracovanie účtovníctva prevádzky potravín v termíne do 31. mája 2021.

#### **Bod č. 8 – Prezentácia možnosti ďalšieho chodu pekárne**

Starosta obce informoval prítomných o záujme kúpy obecnej pekárne rodákom našej obce pánom Andrejom Pucim. Dnes sa nemohol zúčastniť zasadnutia obecného zastupiteľstva obce, ale v termíne do 26. apríla 2021 sa definitívne vyjadrí, či uzatvorí s obcou zmluvný vzťah.

Ing. Július Hajdu oboznámil prítomných o podmienkach predaja pekárne: pán Puci by zaplatil tzv. vstupnú cenu vo výške 20 tisíc EUR, celková predajná suma by bola zmluvne dohodnutá na 100 tisíc EUR, ktorú by splácal v určených čiastkach do určeného termínu. V prípade odstúpenia od zmluvy by vstupná cena ostala obci.

Poslanci obecného zastupiteľstva prezentovanú možnosť ďalšieho chodu pekárne vzali na vedomie.

#### **Bod č. 9 – Rôzne (informuje starosta obce)**

Starosta obce informoval poslancov OZ o:

- akcii „Stavanie mája“, ktoré sa uskutoční dňa 30.04.2021 so začiatkom o 18. hodine,
- prvomájovom budičku motorkármí z Trebišova,
- testovaní na ochorenie COVID-19, ktoré sa koná raz týždenne; najbližšie testovanie v obci: 25.04.2021 v čase od 7.00 do 14.00 hodiny,
- zapojení sa do výziev od štátu,
- rekonštrukcii asfaltového chodníka na cintoríne,
- prístupovej cestičke ku križu na cintoríne, ktorá sa bude realizovať svojpomocne,
- terénnych úpravách odvodňovacej priekopy na Hlavnej ulici od cintorína k rodinným domom s. č. 384 a 195,
- stavebných prácach v obci vykonávaných firmou E-MAX – INTERNET & IT s.r.o., Trebišov

Tieto informácie poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie.

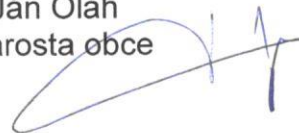
#### **Bod č. 10 – Interpelácia poslancov**

Martin Kováč: navrhujem, aby sa doplnil plán zberu odpadu z domácností o zber separovaného odpadu. Pretože sú niektoré druhy separovaného odpadu, ktoré firma nevyváža, napr. isté druhy plastov a dôsledkom je vznik čiernych skládok v extraviláne obce.

## Bod č. 11 – Záver

Starosta obce ukončil 15. verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval sa za účasť.

Ján Oláh  
starosta obce



Overovatelia zápisnice:

1. Ladislav Tronkoš



2. Pavol Ninač

