

Zápisnica

**z 11. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 22.05.2024 v zasadačke Obecného úradu v Zemplínskom Hradišti**

Prítomní:

Starosta obce: Ján Oláh

Poslanci OZ:

1. Mgr. Marta Adamčová
2. Michal Danko
3. Ing. Július Hajdu
4. Tibor Krištof
5. Bc. Miloš Kučera
6. Pavol Ninač
7. Ing. Júlia Veľková

Ing. Alica Petiová, hlavná kontrolórka obce

Neprítomní: Judita Garanská, Lukáš Varga

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva a otvoril 11. verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva konané v zasadačke obecného úradu v Zemplínskom Hradišti a rozšíril program o bod č. 5A: Predloženie návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce a následné schválenie.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z 10. verejného zasadnutia OZ
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hradište za rok 2023
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
6. Žiadosť Poľovného združenia TOPOL, Zemplínske Hradište o užívanie obecných pozemkov za účelom poľovníctva
7. Žiadosť o poskytnutie sponzorského daru
8. Rôzne (informuje starosta obce)
9. Interpelácia poslancov
10. Záver

Následne dal starosta obce hlasovať za program:

Hlasovanie	Mgr. Marta Adamčová	Michal Danko	Judita Garanská	Ing. Július Hajdu	Tibor Krištof	Bc. Miloš Kučera	Pavol Ninač	Lukáš Varga	Ing. Júlia Veľková
Za	x	x		x	x	x	x		x
Proti									
Zdržal sa									
Neprítomní			x					x	

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol:

1. Bc. Miloš Kučera
2. Tibor Krištof
3. Ing. Júlia Veľková

Starosta obce dal za členov návrhovej komisie hlasovať:

Hlasovanie	Mgr. Marta Adamčová	Michal Danko	Judita Garanská	Ing. Július Hajdu	Tibor Krištof	Bc. Miloš Kučera	Pavol Ninač	Lukáš Varga	Ing. Júlia Veľková
Za	x	x		x	x	x	x		x
Proti									
Zdržal sa									
Neprítomní			x					x	

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil:

1. Michal Danko
2. Mgr. Marta Adamčová

Za zapisovateľku starosta obce určil: Mgr. Marianna Ninačová

Bod č. 3 – Kontrola plnenia uznesení z 10. verejného zasadnutia OZ

Starosta obce informoval, že k plneniu uznesení prijatých na 10. verejnom zasadnutí obecného zastupiteľstva podá bližšie informácie v bode č. 8 – Rôzne.

Bod č. 4 – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zemplínske Hradište za rok 2023

Ing. Alica Petiová, hlavná kontrolórka obce, predložila Správu o kontrolnej činnosti obce Zemplínske Hradište, ktorá bola spracovaná v súlade s § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Činnosť hlavnej kontrolórky obce vychádzala z plánu kontrolnej činnosti a za sledované obdobie bola zameraná na: výkon kontrolnej činnosti, výkon iných odborných činností, najmä spracovanie odborných stanovísk v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Kontrola bola zameraná:

- na obec ako právny subjekt,
- na poskytovanie dotácií z rozpočtu obce,
- na plnenie uznesení obecného zastupiteľstva,
- na vybavovanie sťažností a petícií.

V závere skonštatovala, že počas kontrolovaného obdobia neboli zistené žiadne závažné nedostatky v oblasti zákonnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce a kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Obecné zastupiteľstvo Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zemplínske Hradište za rok 2023 vzalo na vedomie.

Bod č. 5 – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Starosta obce informoval, že dňa 18.04.2024 sme prijali žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce od občana pána Daniela Lajoša. Žiada o odkúpenie nehnuteľností:

- parcela č. KN-C 627/2 o výmere 54 m², druh pozemku záhrada, LV č. 760, v katastrálnom území obce Zemplínske Hradište,
- parcela č. KN-C 676/1 o výmere 208 m², druh pozemku záhrada, LV č. 760, v katastrálnom území obce Zemplínske Hradište.

Svoju žiadosť predložil aj osobne na zasadnutí obecného zastupiteľstva a ako dôvod uviedol plánovanú výstavbu rodinného domu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínske Hradište podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje predaj majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 137/2023 Z. z., a to:

- parcela č. KN-C 627/2 o výmere 54 m², druh pozemku záhrada, LV č. 760, v katastrálnom území obce Zemplínske Hradište,
- parcela č. KN-C 676/1 o výmere 208 m², druh pozemku záhrada, LV č. 760, v katastrálnom území obce Zemplínske Hradište

Zároveň obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce zabezpečením znaleckého posudku k predmetnej nehnuteľnosti. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

Hlasovanie	Mgr. Marta Adamčová	Michal Danko	Judita Garanská	Ing. Július Hajdu	Tibor Krištof	Bc. Miloš Kučera	Pavol Ninač	Lukáš Varga	Ing. Júlia Veľková
Za	x	x		x	x	x	x		x
Proti									
Zdržal sa									
Nepřítomní			x					x	

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

Bod č. 5A – Predloženie návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce a následné schválenie

Starosta obce informoval prítomných o prijatí žiadostí pána Gejzu Petyho a pána Martina Vojsa, dňa 22.05.2024, o opätovné prejednanie návrhu zmien ÚPN obce. Na 10. verejnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Zemplínske Hradište konaného dňa 20.02.2024 Uznesením č. 5B/2/2024 požadované zmeny neboli schválené. Dňa 03.05.2024 sa uskutočnilo osobné stretnutie zainteresovaných strán, a to Gejzu Petyho, Mgr. Tomáša Štefana, PhD. a Mgr. Róberta Vargu, na ktorom boli dohodnuté podmienky potrebné na výstavbu prístupovej cesty. Súhlasné stanovisko k výstavbe prístupovej cesty vyjadrila aj projektantka pani Drahoslava Dankaninová.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali za nasledovné písomné návrhy zmien územného plánu obce:

- Gejza Pety** – Trebišovská ulica:
p. č. 368/3, zastavaná plocha (na prístupovú cestu)
p. č. 361, záhrada (na prístupovú cestu)
p. č. 390/3, záhrada (na zástavbu RD)
- Martin Vojs** – Trebišovská ulica:
p. č. 390/1 – zmena záhrady na zástavbu RD

Hlasovanie	Mgr. Marta Adamčová	Michal Danko	Judita Garanská	Ing. Július Hajdu	Tibor Krištof	Bc. Miloš Kučera	Pavol Ninač	Lukáš Varga	Ing. Júlia Veľková
Za	x	x		x	x	x	x		x
Proti									
Zdržal sa									
Nepřítomní			x					x	

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínske Hradište zrušilo Uznesenie č. 5B/2/2024 z 10. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zemplínske Hradište zo dňa 20.02.2024.

Hlasovanie	Mgr. Marta Adamčová	Michal Danko	Judita Garanská	Ing. Július Hajdu	Tibor Krištof	Bc. Miloš Kučera	Pavol Ninač	Lukáš Varga	Ing. Júlia Veľková
Za	x	x		x	x	x	x		x
Proti									
Zdržal sa									
Neprítomní			x					x	

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

Bod č. 6 – Žiadosť Poľovníckeho združenia TOPOL', Zemplínske Hradište o užívanie obecných pozemkov za účelom poľovníctva

Starosta obce informoval prítomných o žiadosti Poľovníckeho združenia TOPOL', Zemplínske Hradište o užívanie obecných pozemkov za účelom poľovníctva.

Ing. Július Hajdu, člen PZ Topol', priblížil činnosť poľovníckeho združenia a podmienky, ktoré musia byť splnené na užívanie poľovného revíru.

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínske Hradište súhlasilo s užívaním obecných pozemkov za účelom poľovníctva pre Poľovnícke združenie TOPOL' Zemplínske Hradište. Zároveň splnomocnilo poslanca obecného zastupiteľstva Ing. Júliusa Hajdua v zastupovaní vo všetkých právnych úkonoch spojených s užívaním poľovného revíru, ktorého súčasťou sú poľovné pozemky vo vlastníctve splnomocniteľa.

Hlasovanie	Mgr. Marta Adamčová	Michal Danko	Judita Garanská	Ing. Július Hajdu	Tibor Krištof	Bc. Miloš Kučera	Pavol Ninač	Lukáš Varga	Ing. Júlia Veľková
Za	x	x		x	x	x	x		x
Proti									
Zdržal sa									
Neprítomní			x					x	

Uznesenie bolo / nebolo prijaté.

Bod č. 7 – Žiadosť o poskytnutie sponzorského daru

Starosta obce prečítal žiadosť o poskytnutie sponzorského daru, prijatú našim občanom dňa 20.05.2024, č. spisu OCU-182/2024-001. Žiadateľom je Mgr. Dávid Šütö, ktorý sa zúčastnil súťaže „Pečie celé Slovensko“ a reprezentoval aj našu obec. Finančné prostriedky by použil na úhradu výdavkov, ktoré mu vznikli pri účinkovaní v súťaži. Jedná sa o výdavky spojené s cestovaním a ubytovaním.

Poslanci OZ vzali predmetnú žiadosť na vedomie.

Bod č. 8 – Rôzne (informuje starosta obce)

Starosta obce podal nasledovné informácie:

- poďakovanie sa poslancom OZ a všetkým, ktorí sa podieľali na príprave podujatí Stavanie mája v obci a 2. ročníka turistického pochodu Puci pešo,
- prebiehajúca rekonštrukcia chodníka na Orgovánovej ulici od č. domu 323 po č. domu 385,
- kosenie hrádze Trnávky Správou povodia Bodrogu Trebišov, v smere od Hrane k Zemplínskemu Hradištu,
- umiestnenie zábran na hrádzi Trnávky z dôvodu eliminácie nebezpečenstva úrazu,
- zaslanie žiadosti na Ministerstvo financií SR o dotáciu na individuálne potreby obcí 2024, modernizácia vybavenia zasadačky v obci – zakúpenie stolov a stoličiek. Rozpočet projektu bol spracovaný na základe prieskumu trhu zrealizovaného v rámci prípravy projektu, v celkovej výške 10.000,00 EUR. Minimálna suma vlastných zdrojov podľa výzvy je 5%,
- prebiehajúca rekonštrukcia budovy nákupného strediska, časti pohostinstva.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie informácie podané starostom obce.

Bod č. 9 – Interpelácia poslancov

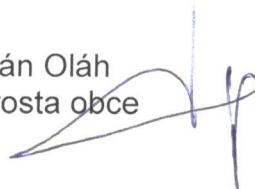
Ing. Július Hajdu: informoval o možnosti zapojenia sa do výzvy určenej pre mestá, obce, fyzické aj právnické osoby, ktorú vyhlásilo Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky. Podporovať sa bude výroba, kultúra, šport a turizmus. Zároveň navrhol vypracovať projekt na športovo-kultúrne centrum, ktorého súčasťou by bolo pódium, amfiteáter a bowlingová dráha.

Po diskusii sa poslanci OZ zhodli na výstavbe altánku a amfiteátra na futbalovom ihrisku v obci a zapojení sa do výzvy.

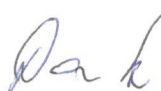
Bod č. 10 – Záver

Starosta obce ukončil 11. verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval sa za účasť.

Ján Oláh
starosta obce



Overovatelia zápisnice:

1. Michal Danko 
2. Mgr. Marta Adamčová 