

Obec Zemplínske Hradište, IČO: 00332208

podľa ustanovenia § 9a ods. 2 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe Uznesenia č. 7/6/2024 z 12. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hradište zo dňa 27.06.2024

**zverejňuje zámer
vykonať zámenu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

so žiadateľmi Štefan Hotovčín a Erika Hotovčínová, obaja trvale bytom Hlavná ulica 243/186, 076 12 Kuzmice, ktorí vo svojej žiadosti požiadali obec o vykonanie zámene pozemku, ktorý je pre obec neupotrebitelný, a to časť obecného pozemku zameraného Geometrickým plánom č. 45/2024, zo dňa 11.04.2024, úradne overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor, dňa 15.04.2024, č. G1-203/2024.

Predmetom zámene je:

- **novovytvorená parcela č. 184/5**, KN-C, druh pozemku záhrada, o výmere 20 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku p. č. 184/1, druh pozemku záhrada, o výmere 710 m², katastrálne územie Zemplínske Hradište, zapísanej na LV č. 1444, vo vlastníctve Štefan Hotovčín a Erika Hotovčínová, r. Lukáčová, trvale bytom Hlavná ulica 243/186, 076 12 Kuzmice,
- **novovytvorená parcela č. 683/3**, KN-C, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 20 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku p. č. 683/1, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 1472 m², katastrálne územie Zemplínske Hradište, zapísanej na LV č. 760, vo vlastníctve Obec Zemplínske Hradište, Obecná ulica 392/11, 076 01 Zemplínske Hradište.

Poznamenáva sa: týmto právnym úkonom nedôjde k zníženiu hodnoty majetku obce.

Tento zámer bude zverejnený podľa zákona nepretržite 15 dní na úradnej tabuli, na webovom sídle a je možné voči nemu podávať námietky na Obecný úrad Zemplínske Hradište, ktoré budú prerokované obecným zastupiteľstvom.

Dôvody osobitného zreteľa:

Obec Zemplínske Hradište uvedenou zamenou nadobudne vlastnícke právo k pozemku parc. č. 184/5, druh pozemku záhrada, o výmere 20 m². Súčasne dôjde k právnemu vysporiadaniu časti pozemku, ktorý už dlhodobo slúži ako časť miestnej komunikácie. Ako protihodnotu obec vykoná zámenu susedného obecného pozemku parc. č. 683/3, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 20 m² v prospech Štefana Hotovčína a Eriky Hotovčínovej.

Čelkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hradište: 9

Hlasovanie:

za 7 (Michal Danko, Judita Garanská, Tibor Krištof, Bc. Miloš Kučera, Pavol Ninač, Lukáš Varga, Ing. Júlia Veľková)

proti 0

zdržalo sa hlasovania 0

ospravedlnení 2 (Mgr. Marta Adamčová, Ing. Július Hajdu)

Zámer zámene predmetného majetku je zverejnený:

- na úradnej tabuli Obce Zemplínske Hradište odo dňa 28.06.2024
- na internetovej stránke www.zemplinskehradiste.sk odo dňa 28.06.2024

V Zemplínskom Hradišti, dňa 28.06.2024



Ján Oláh, starosta obce